

# 政府采购

## 竞争性磋商文件

项目名称：同心县王团镇镇区详细规划项目

采购单位：同心县王团镇人民政府（盖章）

代理机构：中金招标有限责任公司（盖章）

2026年03月

## 目录

- 第一章 磋商邀请
- 第二章 供应商须知前附表
- 第三章 供应商须知
- 第四章 项目说明和采购需求
- 第五章 磋商办法
- 第六章 政府采购合同范本
- 第七章 响应文件格式

# 第一章 磋商邀请

## 竞争性磋商公告

### 一、项目基本情况

项目编号：ZJZB-YC-202602

项目名称：同心县王团镇镇区详细规划项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：208000.00

最高限价（如有）：208000.00 元

采购需求：

标的名称	数量	简要规格描述或项目基本概况	预算金额	备注
同心县王团镇镇区详细规划项目	1	编制同心县王团镇镇区详细规划,具体内容详见竞争性磋商采购文件	208000.00 元	
数量合计	1	预算合计	208000.00 元	

合同履行期限：6 个月（具体日期以合同签订为准）

本项目（是/否）接受联合体投标：否

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）中小微企业参加宁夏政府采购招投标活动，参照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）和《宁夏回族自治区财政厅发展和改革委员会工业和信息化厅住房和城乡建设厅交通运输厅水利厅公共资源交易管理局中国人民银行银川中心支行关于落实政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》（宁财〔采〕发〔2022〕275号）文件执行，小型和微型企业的应提供《中小企业声明函》，

对报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审；（备注：专门面向中小企业采购的项目或者采购包，中小企业不再执行价格评审优惠扶持政策）（2）根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，视同小型、微型企业，享受预留份额，对报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审；（备注：本项目为专门面向中小企业采购的项目或者采购包，中小企业不再执行价格评审优惠扶持政策）（3）根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）及宁财（采）发〔2020〕545号文件《自治区财政厅残疾人联合会关于政府采购支持残疾人就业有关问题的通知》的规定，提供《残疾人福利性单位声明函》，对报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审；（备注：本项目为专门面向中小企业采购的项目或者采购包，中小企业不再执行价格评审优惠扶持政策）

### 3. 本项目的特定资格要求：

（1）供应商提供具有加载统一社会信用代码的企业法人营业执照或个体工商户营业执照或事业单位法人证书或执业许可证；（2）法人授权委托书、法人及被授权人身份证复印件（法定代表人直接投标可不提供，但须提供法定代表人身份证复印件）（3）供应商具有良好商业信誉和健全的财务会计制度，须提供良好的商业信誉和健全的财务会计制度的资格承诺函；（4）供应商须提供依法缴纳税收和社会保障资金的资格承诺函；（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；（6）供应商须提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺函；（7）被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；（8）供应商须具备城乡规划编制单位乙级及以上资质；（9）本项目为专门面向中小企业采购，须提供《中小企业声明

函》。

### 三、获取采购文件

**时间：**2026年03月14日至2026年03月20日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日），每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）；

**地点：**报名成功后发送电子版磋商文件；

**方式：**申请人须详细填写附件中的报名登记表，将加盖鲜章的报名登记表发送至邮箱33624677@qq.com，即为报名登记成功，报名登记表在宁夏易能智招电子交易平台自行下载；

**售价：**0元。

### 四、响应文件提交

**截止时间：**2026年03月25日09时00分（北京时间）（从磋商文件发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日）

**地点：**宁夏易能智招电子交易平台（交易中心）（宁夏银川市兴庆区民族街与治平路交叉路口东南角-金玉广场A座4楼）

### 五、开启：

**时间：**2026年03月25日09时00分（北京时间）

**地点：**宁夏易能智招电子交易平台（交易中心）（宁夏银川市兴庆区民族街与治平路交叉路口东南角-金玉广场A座4楼）

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

1、本次公告在宁夏易能智招电子交易平台和中国招标投标公共服务平台发布。

2、请各供应商在磋商前随时关注宁夏易能智招电子交易平台和中国招标投标公共服务平台。您所关注的项目有可能进行时间或内容上的调整。调整内容以公告形式公示。招标代理机构不再以其他方式通知。如因自身原因未

及时关注磋商公告或变更(澄清、补充等)公告从而导致响应失败,其后果自行承担。

八、对本次采购提出询问,请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称: 同心县王团镇人民政府

地址: 同心县王团镇

联系方式: 17809570432

2. 采购代理机构信息

名称: 中金招标有限责任公司

地址: 宁夏银川市金凤区悦海新天地7号公寓1605室

联系方式: 13995280730

3. 项目联系方式

采购人项目联系人: 吴芳

电话: 17809570432

项目联系人: 马迪

电话: 13995280730

代理机构: 中金招标有限责任公司

2026年03月14日

## 第二章 供应商须知前附表

本表是本采购项目的具体资料，是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。

序号	内容
1	项目名称：同心县王团镇镇区详细规划项目 采购需求：具体内容详见竞争性磋商采购文件 实施地点：同心县王团镇 服务质量：合格 合同履行期限：6个月（具体日期以合同签订为准） 质保期：详细规划批复后1年 付款条件：按照合同约定执行
2	采购人：同心县王团镇人民政府 地 址：同心县王团镇 联系人：吴芳 电 话：17809570432
3	采购代理机构：中金招标有限责任公司 地址：宁夏银川市金凤区悦海新天地7号公寓1605室 业务联系人：马迪 电话：13995280730 传真：/
4	合格供应商的资格要求： 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）中小微企业参加宁夏政府采购招投标活动，参照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）和《宁夏回族自治区财政厅发展和改革委员会工业和信息化厅住房和城乡建设厅交通运输厅水利厅公共资源交易管理局中国人民银行银川中心支行关于落实政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》（宁财（采）发〔2022〕275号）文件执行，小型和微型企业的应提供《中小企业声明函》，对报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审；（备注：专门面向中小企业采购的项目或者采购包，中小企业不再执行价格评审优惠政策）（2）根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，视同小型、微型企业，享受预留份额，对报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审；（备注：本项目为专门面向中小企业采购的项目或者采购包，中小企业不再执行价格评审优惠政策）（3）根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）及宁财（采）发〔2020〕545号文件《自治区财政厅残疾人

	<p>联合会关于政府采购支持残疾人就业有关问题的通知》的规定，提供《残疾人福利性单位声明函》，对报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审；（备注：本项目为专门面向中小企业采购的项目或者采购包，中小企业不再执行价格评审优惠扶持政策）</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：</p> <p>（1）供应商提供具有加载统一社会信用代码的企业法人营业执照或个体工商户营业执照或事业单位法人证书或执业许可证；（2）法人授权委托书、法人及被授权人身份证复印件（法定代表人直接投标可不提供，但须提供法定代表人身份证复印件）（3）供应商具有良好商业信誉和健全的财务会计制度，须提供良好的商业信誉和健全的财务会计制度的资格承诺函；（4）供应商须提供依法缴纳税收和社会保障资金的资格承诺函；（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；（6）供应商须提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺函；（7）被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的)，不得参与本项目的政府采购活动；（8）供应商须具备城乡规划编制单位乙级及以上资质；（9）本项目为专门面向中小企业采购，须提供《中小企业声明函》。</p>
5	合格供应商的其他资格要求： /
6	是否为专门面向中小企业采购：是（是、否）（专门面向中小企业采购，供应商需出具《中小企业声明函》，非专门面向中小企业采购，小型、微型企业应出具《中小企业声明函》，对报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审）
7	是否允许联合体投标： 否 （是、否）
8	联合体的其他资格要求： /
9	项目预算金额： 208000.00 元；最高限价： 208000.00 元（如有）
10	保证金： /
11	是否组织现场考察或者召开答疑会： 否 （是、否）
12	磋商有效期： 提交响应文件截止之日起 60 自然日（日历日）
13	<p>响应文件（电子/纸质）提交截止时间： 2026 年 03 月 25 日 09 时 00 分</p> <p>响应文件提交地点： 宁夏易能智招电子交易平台（交易中心）（宁夏银川市兴庆区民族街与治平路交叉口东南角-金玉广场 A 座 4 楼）</p>
14	<p>磋商时间： 2026 年 03 月 25 日 09 时 00 分</p> <p>磋商地点： 宁夏易能智招电子交易平台（交易中心）（宁夏银川市兴庆区民族街与治平路交叉口东南角-金玉广场 A 座 4 楼）</p>
15	信用查询时间：为递交投标截止时间后，资格审查结束前
16	推荐成交候选人的数量： 3
17	采购人是否委托磋商小组直接确定成交供应商： 是 （是、否）
18	是否提交履约保证金： 否 （是、否）

	<p>履约保证金金额：合同总价的 / （不得超过政府采购合同金额的 10%）</p> <p>提交履约保证金的时间：签订合同后 / 自然（日历）日</p> <p>履约保证金提交方式： /</p>
19	<p>是否收取招标代理费：是（是、否）</p> <p>是否由成交供应商缴纳招标代理费：是（是、否）</p> <p>招标代理费：按照成交金额的 1.50%收取。</p> <p>收取形式：转账或现金</p> <p>收取时间：成交人在领取《成交通知书》时须向采购代理机构交纳中标服务费</p>
20	<p>针对同一采购程序环节的质疑次数及形式：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 一次性提出</p> <p><input type="checkbox"/> 多次提出</p>
21	其他政府采购政策： /
<b>适用于本投标人须知的额外增加的变动：</b>	
1	<p>合同履行期限：6 个月（具体日期以合同签订为准）；</p> <p>实施地点：同心县王团镇</p> <p>服务质量：合格</p> <p>质保期：详细规划批复后 1 年</p> <p>付款条件：按照合同约定执行；</p> <p>磋商小组的组建：专家库随机抽取评审专家 3 人组成磋商小组。</p>
2	<p>响应文件份数：</p> <p>正本 1 份，副本 2 份，电子版 U 盘 1 份</p> <p>在每份响应文件上要注明正本或副本，如果正本与副本不符，则以正本为准</p>
3	<p>响应文件密封与标记：</p> <p>供应商应将响应文件的正本和副本分别胶装成册密封，即正本单独包封，所有副本再统一包封，并在封皮右上角标明“正本”、“副本”字样。电子版 U 盘一份，装于一个密封袋中单独提交，标明“电子版”字样。所有密封文件封口处应有供应商公章，未按要求提交的投标文件按无效投标处理。</p>
4	本项目所属行业：其他未列明行业

### 第三章 供应商须知

#### (一) 总则

##### 1. 采购人、采购代理机构及磋商供应商

- 1.1 采购人：是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。
- 1.2 采购代理机构：是指集中采购机构或从事采购代理业务的社会中介机构。
- 1.3 磋商供应商：是指响应磋商文件的法人、非法人组织或者自然人。潜在磋商供应商：以磋商文件规定的方式获取本项目磋商文件的法人、非法人组织或者自然人。
- 1.4 供应商及其响应的货物须满足以下条件：
  - 1.4.1 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于供应商条件的规定。
  - 1.4.2 以磋商文件规定的方式获得了本项目的磋商文件。
  - 1.4.3 符合本项目合格供应商的其他资格要求
  - 1.4.4 若本项目专门面向中小企业采购的，如供应商所投产品为非中小企业制造，其响应将被认定为响应**无效**。
- 1.5 如本项目允许联合体投标，对联合体规定如下：
  - 1.5.1 两个及以上供应商可以组成一个响应联合体，以一个供应商的身份投标。
  - 1.5.2 联合体各方均应符合本须知 1.4.1 的规定。
  - 1.5.3 采购人根据采购项目对投标人的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。
  - 1.5.4 联合体各方应签订共同响应协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同响应协议作为响应文件的内容提交。
  - 1.5.5 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加的，共同响应协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到共同响应协议投标总金额的比例。
  - 1.5.6 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目同一合同项下的响应，否则相关响应将被认定为响应**无效**。
- 1.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参与本项目同一合同项下的响应的，其相关响应将被认定为响应**无效**。
- 1.7 为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目上述服务以外的其他采购活动。否则其响应将被认定为响应**无效**。
- 1.8 在政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回

避：

- 1.8.1 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系。
- 1.8.2 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事。
- 1.8.3 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人。
- 1.8.4 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。
- 1.8.5 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。
- 1.8.6 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

## 2. 资金来源

本项目的采购人已获得足以支付本次磋商后所签订的合同项下的资金。

## 3. 投标费用

不论结果如何，供应商应承担所有与磋商有关的费用。

## (二) 磋商文件

### 4. 磋商文件构成

- 4.1 磋商邀请
- 4.2 供应商须知前附表
- 4.3 供应商须知
- 4.4 项目说明和采购需求
- 4.5 政府采购合同范本
- 4.6 响应文件格式

### 5. 磋商文件的澄清与修改

- 5.1 采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件等进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。
- 5.2 磋商文件中有不一致的，有澄清的部分以最终的澄清更正内容为准；未澄清的，以供应商须知前附表为准；供应商须知前附表不涉及的内容，以编排在后的最后描述为准。
- 5.3 供应商应及时关注本项目原公告发布媒体上发布的澄清公告或修改内容并自行下载，采购人、采购代理机构不再另行通知。

## 6. 响应截止时间的顺延

- 6.1 为使供应商有足够的时间对磋商文件的澄清或者修改部分进行研究而准备或因其他原因，采购人将依法决定是否顺延响应截止时间。顺延变更公告应当在原公告发布媒体上发布。
- 6.2 供应商应及时关注本项目原公告发布媒体上发布的变更公告，采购人、采购代理机构不再另行通知。

## 7. 其他事项

- 7.1 供应商应认真阅读磋商文件所有的事项、格式、条款和技术规范等。如供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件的实质性要求做出响应，其响应将被认定为响应无效。

### (三) 响应文件的编制

## 8. 响应范围及文字、计量单位要求

- 8.1 供应商应当对磋商文件中所列的所有内容进行投标，如仅响应部分内容，其响应将被认定为响应无效。
- 8.2 无论磋商文件中是否要求，供应商所投服务及伴随的货物和工程均应符合国家强制性标准。
- 8.3 响应文件应使用规范汉字书写(专有名词须加注中文解释)，并采用通用的图形符号，不得出现与常规书写格式不符的内容。
- 8.4 除磋商文件中有特殊要求外，响应文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

## 9. 响应文件的组成

供应商应完整地按照磋商文件提供的响应文件格式及要求编写响应文件，对其响应文件的真实性与准确性负责，成交后，其响应文件将作为合同的组成部分。

## 10. 证明响应标的的合格性和符合磋商文件规定的技术文件

- 10.1 供应商应提交证明文件，证明其响应标的符合磋商文件规定。该证明文件是响应文件的技术文件。
- 10.2 前款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据。
- 10.3 本条所指证明文件不包括对磋商文件相关部分的文字、图标的复制。

## 11. 投标报价

- 11.1 供应商的报价应当包括满足本次磋商全部采购需求所应提供的服务，以及伴随的货物和工程。所有响应均应以人民币报价。
- 11.2 供应商应在价格明细表上标明响应服务及相关货物、工程（如适用）和总价，并由法定代表人或其授权代表签署。

## 12. 响应保证金

- 12.1 保证金是磋商文件的组成部分。本项目要求供应商提交响应保证金的，应当在磋商文件中明确保证金的数额及缴纳形式。
- 12.2 供应商未在规定时间内缴纳保证金或保证金数额不足以未按磋商文件规定交纳保证金的，其响应将被认定为响应无效。
- 12.3 采购人或者采购代理机构应当自成交通知书发出之日起5个工作日内退还未成交供应商的响应保证金；自采购合同签订之日起5个工作日内退还成交供应商的响应保证金。
- 12.4 供应商有下列情形之一的，保证金不予退还：
  - 12.4.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
  - 12.4.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
  - 12.4.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形之外，成交供应商不与采购人签订合同的；
  - 12.4.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
  - 12.4.5 磋商文件规定的其他情形。

## 13. 响应有效期

- 13.1 响应应在供应商须知前附表中规定时间内保持有效。响应有效期不满足要求的响应，其响应将被认定为响应无效。
- 13.2 因特殊原因，采购人或采购代理机构可在原响应有效期截止之前，要求供应商延长响应文件的有效期限。供应商也可以拒绝延长响应有效期的要求，且不承担任何责任。

## 14. 响应文件的制作

- 14.1 供应商应按供应商须知前附表中的规定，准备和递交响应文件。电子响应文件需符合以下要求：电子响应文件（U 盘）包含响应文件全部内容（PDF 与 Word 格式），其内容须与纸质版一致，具体要求详见供应商须知前附表。
- 14.2 响应文件需由供应商的法定代表人或经其正式委托代理人按磋商文件规定在响应文件上签字并加盖公章。委托代理人须持有书面的“法定代表人授权委托书”，

并将其附在响应文件中。

未按磋商文件要求签署和盖章的响应文件，其响应将被认定为响应无效。

#### **（四）响应文件的递交**

##### **15. 响应文件的密封和标记**

- 15.1 响应文件的制作应按照磋商文件的要求进行制作并递交。响应文件应当用不能被他人知悉或更换响应文件内容的方式密封。
- 15.2 纸质响应文件密封和递交要求：响应文件必须进行密封递交；对封装材料及样式不作特别规定，但供应商应当保证其封装的可靠性，不致因搬运、堆放等原因散开。投标时，供应商应当将响应文件以密封袋（箱）进行密封。所有密封袋（箱）正面和响应文件封面须标明采购项目名称、采购项目编号、供应商名称及“正本”、“副本”、“电子版”等字样。响应文件的密封材料和样式不作统一规定，应使用不易破损的包装材料进行包装。（采购人或者采购代理机构不得因响应文件装订、纸张、文件排序等非实质性的格式、形式问题限制和影响供应商投标）
- 15.3 电子响应文件密封和递交要求：电子响应文件以密封袋单独密封。密封袋封面须标明采购项目名称、采购项目编号、供应商名称及“电子版”等字样。密封材料和样式不作统一规定，应使用不易破损的包装材料进行包装。

##### **16. 响应截止**

- 16.1 供应商应在供应商须知前附表中规定的截止时间前，将响应文件递交到竞争性磋商公告中规定的地点。
- 16.2 采购人和采购代理机构将拒绝接收在响应截止时间后送达响应文件。

##### **17. 响应文件的接收、修改与撤回**

- 17.1 采购人和采购代理机构将按磋商文件规定的时间和地点接收响应文件。
- 17.2 递交响应文件以后，如果供应商要进行修改，须在响应截止时间前提出申请，供应商对响应文件的修改申请应按本须知规定编制、签署、密封。采购人和采购代理机构将予以接收，并视为响应文件的组成部分。

递交响应文件以后，如果供应商要进行撤回的，须在响应截止时间前提出申请，采购人和采购代理机构将予以接受。

## （五）磋商评审

### 18. 成立磋商小组

18.1 磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上的单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。

18.2 采购人、采购代理机构根据磋商文件规定的程序和标准对供应商递交的响应文件进行资格性审查，确定供应商是否具有参加磋商的资格。

18.3 采购人或采购代理机构将按供应商须知前附表中规定的时间查询供应商的信用记录。

18.3.1 供应商在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，或在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，以及存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条规定的行政处罚记录，响应将被认定为响应**无效**。

以联合体形式参加投标的，联合体任何成员存在以上不良信用记录的，联合体响应将被认定为响应**无效**。

18.3.2 采购人或采购代理机构经办人将查询网页存档备查。供应商不良信用记录以采购人或采购代理机构查询结果为准。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查依据。

在本磋商文件规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为资格审查依据。

### 19. 磋商

19.1 磋商小组应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。磋商小组应当集中与单一供应商分别进行磋商，并了解其报价组成情况。磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

19.2 在磋商过程中，磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

19.3 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者由明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

- 19.4 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。
- 19.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。
- 19.6 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，应通知所有参加磋商的供应商，并给所有磋商供应商提供较充分的修正时间。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。
- 19.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。
- 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求的，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成文件。
- 19.8 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的保证金。
- 19.9 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
- 19.10 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在响应文件中提交了《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》相关属于监狱企业的证明文件的供应商，按照相关价格扣除规定和供应商须知前附表要求执行。
- 19.11 落实其他政府采购政策条款，具体详见供应商须知前附表。

## 20. 响应无效

- 20.1 如发现下列情况之一的，其响应将被认定为响应无效：

- 20.1.1 未按照磋商文件规定要求签署、盖章的；
- 20.1.2 未满足响应文件中的实质性要求；
- 20.1.3 属于串通投标，或者依法被视为串通投标；
- 20.1.4 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 20.1.5 属于磋商文件规定的其他响应无效情形；
- 20.1.6 不符合政府采购法律法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的。

## 21. 保密要求

- 21.1 磋商将在严格保密的情况下进行。
- 21.2 有关人员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和从评审中获悉的国家秘密、商业秘密。

## (六) 确定成交

### 22. 成交候选人的确定原则及标准

- 22.1 除磋商小组受采购人委托直接确定成交供应商的情形外，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商。

### 23. 确定成交候选人和成交供应商

- 23.1 磋商小组按供应商须知前附表中规定数量推荐成交候选供应商，采购人在成交候选供应商中按照排序由高到低的原则确定成交供应商。
- 23.2 按供应商须知前附表中规定，采购人书面授权磋商小组按照成交候选供应商排序由高到低的原则直接确定成交供应商。

### 24. 发出成交通知书

在响应有效期内，成交供应商确定后，采购人或者采购代理机构发布成交公告。在公告成交结果的同时，向成交供应商发出成交通知书，成交通知书是合同的组成部分。

## (七) 合同及履约验收

### 25. 签订合同

- 25.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起三十日内，签订政府采购合同。
- 25.2 磋商文件、成交供应商的响应文件等均为签订合同的依据。采购人不得向成交人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。
- 25.3 如成交供应商拒绝与采购人签订合同的，成交供应商须按响应函内容向采购人和

采购代理机构支付赔偿；采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人排序，确定下一成交候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

- 25.4 当出现法律法规规定的成交无效或成交结果无效情形时，且合格的供应商数量符合规定，采购人可与排名下一位的成交候选人另行签订合同，或依法重新开展采购活动。

## 26. 履约保证金

如果需要履约保证金，成交供应商应按照供应商须知前附表规定向采购人提交履约保证金。

## 27. 履约验收

按合同约定

## 28. 招标代理费

本项目是否由成交供应商向采购代理机构支付招标代理费及招标代理费标准，按照供应商须知前附表规定执行。

## 29. 政府采购合同线上信用融资

成交供应商为中小微企业的，可以在取得成交通知书后，通过“政府采购合同线上信用融资系统”，向相关金融机构、担保机构申请政府采购融资服务。

# （八）质疑和投诉

## 30. 质疑

- 30.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》的有关规定，在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，依法向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。
- 30.2 提出质疑的供应商应当是参加所本项目采购活动的供应商。依法获取可质疑采购文件的潜在供应商也可以依法提出质疑。
- 30.3 质疑供应商应在法定质疑期内提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑次数应符合供应商须知前附表的规定。超出法定质疑期提交的质疑将被拒绝。
- 30.3 采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函，应当在收到质疑函7个工作日内作出答复，并通知质疑供应商和相关供应商。

## 31. 投诉

31.1 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

## 第四章 项目说明和采购需求

### 一、规划编制目的

为深入贯彻落实《自然资源部关于加强国土空间详细规划工作的通知》（自然资发〔2023〕43号）和《宁夏回族自治区自然资源厅关于加快推进国土空间详细规划编制工作的通知》（宁自然资发〔2023〕168号）等文件精神，进一步加强和规范王团镇镇区的规划管理，特组织开展同心县王团镇城镇开发边界内详细规划的编制工作。详细规划是对具体地块用途和开发建设强度等作出的实施性安排，是开展国土空间开发保护活动、实施国土空间用途管制、核发城乡建设项目规划许可、进行各项建设等的法定依据，确保王团镇镇区所有建设行为在规划的引领和约束下有序开展。

编制王团镇城镇开发边界内详细规划的主要目的，是对边界内每一具体地块的用途、开发建设强度、公共设施配置、基础设施布局、空间环境品质等作出明确且可操作的实施性安排。它是将同心县国土空间总体规划的宏观战略与约束性指标，转化为指导王团镇镇区具体地块建设和管理的直接法律依据，是实现国土空间精细化管理、保障空间资源高效合理利用的关键环节。

本次规划编制力求适应王团镇新时期经济社会高质量发展的现实需要，充分发挥规划的战略引领与刚性管控的双重作用。规划将遵循城镇化发展规律，立足于王团镇的发展基础与区域条件，统筹协调城镇开发边界内的生产、生活、生态和安全保障等多元空间需求。通过深入分析现状，因地制宜地补齐基础设施、公共服务、人居环境等方面的短板与弱项。

### 二、规划编制范围：

落实同心县“三区三线”划定成果，本次规划范围东至宝中铁路、南至王东公路、西至现状居民点边界、北至农田路，规划范围总面积160公顷。

### 三、编制依据：

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国土地管理法》、《宁夏回族自治区国土空间规划条例》、《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》、《宁夏回族自治区城镇开发边界内详细规划编制指南（试行）》等相关法律法规及规范。

### 四、规划编制要求：

#### 1. 深度要求

王团镇城镇开发边界内详细规划应以同心县国土空间总体规划为依据，重点对上位规划、已编制的相关规划进行解读，对周边区域进行研究，对王团镇镇区的区位交通、产业、人口、用地、公共配套、市政公用配套等情况进行深入分析，结合上位规划和镇区的现状情况，提出王团镇镇区的功能定位、发展目标、产业发展策略，确定用地结构与功能布局，

对土地利用、道路交通、绿地景观、公共设施、市政公用配套、地块控制体系、综合防灾、环境保护等方案进行明确，应与其他专项规划进行衔接，并提出各地块的建筑体量、体型、色彩等城市设计指导原则，最终成果应达到法定详细规划报批的要求。

## 2. 成果要求

- (1) 明确规划范围、用地规模和建设用地范围。
- (2) 分析功能定位，提出发展目标、确定功能分区。
- (3) 确定建设用地的空间布局结构。
- (4) 确定主要对外交通设施、主要道路交通设施布局和道路系统规划，明确道路走向和红线宽度。
- (5) 确定公共服务设施布局，明确设施建设标准。
- (6) 确定市政设施布局、管线走向，结合综合协调原则，注重近期建设阶段的实用性和远期发展的前瞻性。
- (7) 确定控制和引导近期建设的原则和措施，提出强制性规定内容。
- (8) 确定镇区风貌设计，彰显镇区个性特色。
- (9) 确定各地块的控制要求，包括地块坐标、容积率、建筑密度、建筑高度、建筑退距、绿地率、停车位、地块出入口设置等控制性指标，明确建筑形体、色彩、风格等指导性指标。
- (10) 建立详细规划数据库，数据库的矢量和数据库要素应与同心县国土空间总体规划的数据库相匹配，纳入国土空间规划“一张图”系统。
- (11) 形成具体地块图则。
- (12) 若区市县有新的编制要求及数据入库要求，成果须及时做调整。

## 第五章 磋商办法

磋商小组将按照本项目磋商文件进行评标工作，采购人或者采购代理机构负责评标的组织工作。

工作程序如下：

### 一、评标准备工作，由采购人或者采购代理机构负责

1. 核对评审专家身份；
2. 宣布评标纪律，集中保管通讯工具；
3. 公布供应商名单，告知评审专家应当回避的情形；
4. 组织磋商小组推选评标组长；
5. 根据磋商小组的要求介绍政府采购相关政策法律、磋商文件。

### 二、符合性审查工作

磋商小组开展符合性审查。符合性审查是指依据磋商文件的规定，从商务和技术角度对响应文件的有效性和完整性进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求做出响应。

1. 要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或者说明（如有）；
2. 依照磋商文件规定的磋商程序、方法和标准进行独立评审；

本项目评标方法为综合评分法，磋商小组对满足磋商文件全部实质性要求的响应文件，按照磋商文件规定的评审因素的量化指标进行评审打分，以评审得分从高到低顺序确定成交候选人。

磋商小组每位成员独立对每个有效供应商的响应文件进行评价、打分；然后汇总每个供应商的得分，计算得分平均值，以平均值由高到低进行排序，按排序顺序推荐成交候选人。分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

### 三、采购人或者采购代理机构核对评标结果

### 四、确定成交候选人名单

### 五、评审标准中应考虑下列因素

#### 1. 政府采购政策要求

本项目专门面向中小企业采购。

### 六、资格审查表

序号	审查内容	投标单位 1	投标单位 2	投标单位 3
1	提供在中华人民共和国境内注册的法人或者其他组织的营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书），如投标人为自然人的需提供自然人身份证明			
2	法定代表人授权书及被授权人身份证复印件（法定代表人直接投标可不提供，但须提供法定代表人身份证明）			
3	信用中国网站及中国政府采购网查询			

4	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺书；无法查询的行政事业单位或自然人等须提供书面无不良信用记录承诺书			
5	具有依法缴纳税收和社会保障资金承诺书			
6	参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺书			
7	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书			
8	本项目为专门面向中小企业采购项目，拒绝大型企业参与投标，供应商须提供《中小企业声明函》			
9	具有城乡规划编制单位乙级及以上资质			
结论（“通过” / “不通过”）				

**注：审查项目有一项不满足则结论为不通过**

#### 七、符合性审查表

序号	审查项目	投标单位 1	投标单位 2	投标单位 3
1	未按照磋商文件规定要求签署、盖章			
2	未按磋商文件要求进行报价			
3	磋商有效期未满足磋商文件规定			
4	合同履行期限未满足磋商文件规定			
5	质量未满足磋商文件规定			
6	质保期未满足磋商文件规定			
7	响应文件中附有采购人不能接受条件			
8	响应文件未满足磋商文件商务、技术等实质性要求			
9	出现磋商文件中规定的其他无效投标条款			
结论（“通过” / “不通过”）				

**注：审查项目有一项不满足则结论为不通过。**

## 八、评审因素和指标

序号	评审项目	标准分	评分标准
1	投标报价	20分	<p>所有算术修正后的投标报价由低到高进行排序,除投标报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价又不能证明其报价合理性的被拒绝外。实际得分为: 评标基准价/投标报价×20。 评标基准价为有效报价的最低价。</p>
2	业绩	12分	<p>投标人提供近三年(2023年1月起至今)每有一项类似业绩的得3分,满分12分。 <b>注:投标文件附中标通知书或合同(日期以合同签订或中标通知书落款时间为准)的复印件并加盖投标人鲜章,否则不得分。</b></p>
3	项目团队	8分	<p>团队人员配置(8分): ①项目负责人(2分):同时具备高级职称证(规划专业)和注册城乡规划师证书,得2分,否则不得分。 ②项目组成员(6分):每提供一名高级工程师证(规划专业),得2分;每提供一名注册城乡规划师证,得2分;满分6分。 <b>注:拟派项目人员须为本单位专职人员;项目组成员同时有上述2项证书的,不累计得分;须提供人员证书扫描件及开标时间前半年内任意一个月缴纳社保的证明材料,否则不得分。</b></p>
4	实施方案	40分	<p>①总体工作思路是否清晰,对采购项目的政策背景、现状、规划内容等方面的理解,需结合项目背景、项目特点、工作重点进行综合分析,内容须符合国家、省、市及行业相关规范要求(10分): 总体工作思路清晰、对项目理解充分,得10分;工作思路比较清晰、对项目理解比较充分,得8分;工作思路不清晰、对项目理解不充分,得6分;工作思路混乱、对项目理解偏差大,得4分;未提供不得分。 ②技术方案是否合理,是否立足实际,是否根据项目采购需求对已批控规及项目现状进行分析,是否编制了详实可行的城市设计及规划实施方案(包括项目实施总体目标及分步实施的具体体现),内容是否切实可行(10分): 技术方案合理、立足实际、规划发展切实可行,得10分;技术方案比较合理、规划发展相对可行,得8分;技术方案欠合理、与实际有出入、规划发展可行性较低,得6分;技术方案不合理、与实际不符、规划发展可行性极差,得4分;未提供不得分。 ③设计及规划编制是否分工明确、安排得当、进度分明、管理高效,项目人员配备是否合理,是否体现了服务人员个人素质、业务人员职责,是否列明每阶段工作安排及相应服务内容、整体进度计划等(10分): 设计及规划编制任务分工明确、操作性强,项目人员配备数量合理、团队人员专业技术能力强、经验丰富、业务水平高,得10分;任务分工基本明确、有可操作性,项目人员配备数量比较合理、团队人员具备专业技术能力,有一定的项目经验,得8分;任务分工有较大瑕疵、可操作性欠合理,项目人员配备数量有欠缺、团队人员专业技术能力欠佳,得6分;任务分工不明确、操作性不强,项目人员配备数量有欠缺、团队人员专业技术能力不足,得4分;未提供不得分。 ④主要任务、重点内容论述全面且针对性强,难点、重点把握准确,措施合理(10分): 方案论述全面、针对性强、措施合理,得10分;方案论述比较全面、有针对性、措施合理,得8分;方案论述不全面、针对性弱、措施不合理,得6分;方案论述质量极差、无针对性、无相应措施,得4分;未提供,此项不得分。</p>

	<p>质量控制及管理方案</p>	<p>10分</p>	<p>提供详细、合理的质量控制方案及管理方案；对规划方案和阶段成果有合理的技术会商安排，保障技术工作质量；在项目实施过程中为保障服务质量所制定的企业管理、项目管理、文件管理、资料管理、突发事件应急预案等。根据质量控制方案及管理方案的详细程度、合理性进行打分（10分）：  方案很详细、合理性很强的，得10分；方案较为详细、具备一定的合理性的，得8分；方案基本完整、基本合理的，得6分；方案不够详细、合理性较差的，得4分；未提供的不得分。</p>
	<p>保障措施及售后服务</p>	<p>10分</p>	<p>提供项目保障措施和售后服务承诺，对采购人可能需要的驻场服务工作响应及时、安排妥当，能够最大限度满足采购人的服务需求进行打分（10分）：  措施及服务承诺完善，服务质量有保障、响应及时、综合内容全面完备，得10分；措施及服务承诺比较完善，服务质量有一定保障、响应较及时、但综合内容有欠缺，得7分；措施及服务承诺基本完善，对采购方需求能进行响应、但综合内容不全面，得4分；措施及服务承诺不完善，响应延迟、综合内容不全面，得1分；未提供，此项内容不得分。</p>
<p>合计</p>		<p>100分</p>	

## 第六章 政府采购合同范本

项目名称:

合同编号:

招标编号:

甲 方:

地 址:

乙 方:

地 址:

根据项目的采购结果,按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

### 一、合同金额

合同金额为(大写): \_\_\_\_\_元 (¥ \_\_\_\_\_元)人民币。

### 二、服务范围:

甲方聘请乙方提供以下服务:

1. 本合同项下的服务指....
2. ....

### 三、甲方乙方的权利和义务:

1. 甲方的权利和义务:
2. 乙方的权利和义务:

### 四、服务期间(项目完成期限)

委托服务期间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止。

### 五、付款方式

由甲方按下列程序在内付款。

1. 在合同实施及服务人员到达服务地后\_\_天内,甲方应将第一次付款总服务费的\_\_(%)付给乙方。
2. 第二次付款额应为总服务费的\_\_(%),甲方应在乙方已经准备好,并递交了服务报告及其它相关文件,而这些报告和文件符合合同附件上的要求并被甲方验收后付给乙方。
3. 最后一次付款额应为总服务费的\_\_(%),甲方应在乙方递交了服务总结报告和说明并完全履行合同完毕 日内付给乙方。

## 六、知识产权产权归属

## 七、保密

## 八、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。
3. 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5% 的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。
4. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

## 九、争端的解决

1. 合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

## 十、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 十一、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

## 十二、其它

1. 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

## 十三、合同生效

1. 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。
2. 合同一式 份。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

代表：

代表：

签定地点：

签定日期： 年 月 日

签定日期： 年 月 日

注：本合同内容仅供甲乙双方签订合同时参考，服务单位确定后，甲乙双方可依据本合同进行签订也可自行拟定合同文本

## 第七章 响应文件格式

### 磋商响应文件

项目名称：

项目编号：

响应供应商（盖章）：

年 月 日

## 目录

一、响应函	(页数)
二、响应一览表	(页数)
三、响应价格明细表	(页数)
四、采购需求响应表	(页数)
五、采购需求及相关要求响应详情	(页数)
六、资格证明文件	(页数)
七、符合性审查响应详情	(页数)

## 一、响应函

致：（采购人/采购代理机构名称）

我（单位/本人，以下统称我方）自愿参加\_\_\_\_\_（项目名称）的投标,并做出如下承诺：

一、我方授权\_\_\_\_\_(姓名和职务)代表我方\_\_\_\_\_（供应商的名称）全权处理本项目磋商的有关事宜。

二、我方愿意按照采购文件规定的各项要求，向采购人提供所需的服务，我方响应价格为人民币（大写）\_\_\_\_\_（小写：¥ \_\_\_\_\_元）。

三、本磋商有效期为\_\_\_\_\_自然日（日历日）。

四、我方已详细审查全部采购文件，包括所有补充通知（如有），完全理解并同意放弃对这方面有不明、误解的权利。

五、我方愿意按照采购文件的要求，提供与项目有关的所有文件资料，并保证我方所有文件资料的合法性、真实性、完整性和准确性。

六、一旦我方被确定为成交供应商，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签订生效后按照约定时间完成项目，并交付采购人验收。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 二、响应一览表

项目名称	
响应价格	人民币小写(元):
	人民币大写:
合同履行期限	
服务质量	
项目负责人	
备注	1. 响应价格为供应商考虑各种因素（含折扣、优惠等）的最终报价； 2. 响应价格不得超过最高限价 208000.00 元，否则视为无效投标。

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

年 月 日

### 三、响应价格明细表（可根据实际情况修改）

序号	服务名称	服务内容（型号及主要规格、技术参数）	单价	数量	总价（元）	服务期
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
...						
	合计					

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 四、评审因素和内容响应详情

### 商务要求响应表

序号	商务条款	竞争性磋商文件规定	响应文件响应	偏离情况	备注
		商务条款要求	商务条款响应		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 五、采购需求及相关要求响应详情

（本部分由供应商根据磋商文件的采购需求和相关要求填写，附详细的方案和相应的承诺等。）

## 六、资格证明文件

(一) 法人或者非法人组织的营业执照等证明文件或自然人的身份证明





### （三）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书

#### 资格承诺函

致： （采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的政府采购活动，  
现承诺如下：

我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）： \_\_\_\_\_

单位负责人或授权代表（签字）： \_\_\_\_\_

日期：

说明： 供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料。

（投标人承诺良好的商业信誉和健全的财务会计制度；若为联合体投标，联合体各方均需提供承诺书）

#### （四）依法缴纳社会保障资金的缴纳记录和税收的承诺书

##### 资格承诺函

致： （采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的政府采购活动，  
现承诺如下：

我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的依法缴纳税收和社会保障资金。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）： \_\_\_\_\_

单位负责人或授权代表（签字）： \_\_\_\_\_

日期：

说明： 供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料。

（投标人承诺依法缴纳社会保障资金和税收；若为联合体投标，联合体各方均需提供承诺书）

## （五）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺书

### 资格承诺函

致： （采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的政府采购活动，  
现承诺如下：

我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）： \_\_\_\_\_

单位负责人或授权代表（签字）： \_\_\_\_\_

日期：

说明： 供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料。

（申请人承诺参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录；若为联合体投标，联合体各方均需提供承诺书）

## (六) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书

致：采购人/采购代理机构名称）

我单位在参与（项目名称）项目的政府采购活动中承诺如下：

我单位具有《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的履行合同所必需的设备和专业技术能力。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）：\_\_\_\_\_

单位负责人或授权代表（签字或签章）：\_\_\_\_\_

日期：

## （七）落实政府采购政策要求的资格证明文件

### 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称）<sup>1</sup>，属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员（     ）人，营业收入为（     ）万元，资产总额为（     ）万元<sup>2</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员（     ）人，营业收入为（     ）万元，资产总额为（     ）万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

<sup>1</sup> 供应商需按提供的服务或工程标的分别填写，未按规定填写的，视为未提供《中小企业申明函》。

<sup>2</sup> 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称：（盖章）

日 期：

## 监狱企业声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称：（盖章）

日 期：

## 七、符合性审查响应详情

### (一) 联合体投标声明函

致：采购人/采购代理机构名称）

我方郑重声明，我单位与\_\_\_\_\_组建联合体参与本项目投标，联合体各方未再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目同一合同项下的磋商，如有虚假，我方愿承担相关法律责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

注：不接受联合体磋商项目及非联合体供应商无须填写。

## (二) 供应商关联性企业说明

### 1、与供应商存在关联企业明细表

序号	单位名称	关联关系
1		
2		
...		

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

注：供应商存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商”时，应据实填写 1 明细表。

## 2、声明函

致：（采购人/采购代理机构名称）

我方郑重声明，我位不存在与本单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他相关单位，如有虚假，我方愿承担相关法律责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

注：与供应商无关联企业情形的须提供 2 声明函。

### (三) 供应商未对本项目提供过有关服务的声明函

致：采购人/采购代理机构名称）

我单位在参与（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的政府采购活动中声明如下：

我单位没有为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

#### (四) 供应商对本项目报价的声明函

致：采购人/采购代理机构名称）

我单位在参与（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的政府采购活动中声明如下：

我单位首轮报价未超过本项目预算价（最高限价）。

我公司所报的最终价格明细在合同履行过程中是固定不变的，不以任何理由予以变更。

我公司响应文件中无任何包含价格调整的要求。

若我单位以上声明不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

## (五) 供应商对本项目响应文件附加条件的声明函

致：采购人/采购代理机构名称

我单位在参与（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的政府采购活动中声明如下：

我单位响应文件中附加条件如下：

1、

2、

3、

...

若我单位以上声明不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

注 1：响应文件中无附加条件的无须填写。

注 2：供应商应谨慎在响应文件中提出附加条件，如提出的附加条件采购人无法接受，其响

应将被认定为无效响应。