

竞争性磋商文件

(服务类)

项目名称：银川市西夏区消防救援大队城市物联网智慧消防检测
系统运营维护服务项目

采购人：银川市西夏区消防救援大队

采购代理机构：宁夏正业通工程咨询有限责任公司

目 录

第一章 采购邀请	1
第二章 供应商须知	4
第三章 采购需求	25
第四章 资格审查	25
第五章 评审程序	47
第六章 合同草案条款	55
第七章 响应文件格式	63

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

1. 项目编号：宁正招字（2025）472 号
2. 项目名称：银川市西夏区消防救援大队城市物联网智慧消防检测系统运营维护服务项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：199,500.00 元
5. 最高限价（如有）：199,500.00 元
6. 采购需求：智慧消防检测系统运营维护服务，具体详见第三章《采购需求》。
7. 合同履行期限：自合同签订之日起 1 年。
8. 本项目是否接受联合体响应：否。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十一条、第二十二条规定；
 - （1）供应商具有加载统一社会信用代码的企业法人营业执照或个体工商户营业执照副本或事业单位法人证书或执业许可证或社会团体法人登记证书或自然人身份证明；
 - （2）供应商须提供良好的商业信誉和健全的财务会计制度的资格承诺函或提供相应证明材料；
 - （3）供应商须提供依法缴纳税收和社会保障资金的资格承诺函或提供相应证明材料；
 - （4）供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供承诺函；
 - （5）提供参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺函；
 - （6）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商（处罚期限尚未届满的），拒绝其参与采购活动。查询时间：以竞争性磋商会议现场代理机构查询结果为准，并留存纸质查询凭证，资格审核结束后，企业信息如有调整，一律不予认可。
2. 落实采购政策需满足的资格要求：

中小企业政策（监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业，符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业）。本项目不专门面向中小企业采购，对小微企业报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下（同一包号）的采购活动。

4. 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、获取采购文件

时间：2025年12月24日至2025年12月31日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日）。

地点：易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com）

方式：请各供应商登录易能智招电子交易平台 www.ynzhzh.com 进行网上登记，登记成功后下载磋商文件。易能智招电子交易平台系统实行 CA 数字证书认证安全登录管理，供应商须登录易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com）进行注册、办理 CA 数字证书，注册绑定后，方可进行网上登记及磋商文件下载操作。在获取采购文件的时间内未按以上程序进行网上登记领取磋商文件的供应商，响应文件一律不予接收。

四、响应文件提交

截止时间：2026年01月04日09点00分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日）

地点：供应商应在截止时间前使用 CA 数字证书登录易能智招电子交易平台电子响应文件编制工具选择对应项目对应标段制作电子响应文件，制作完成后加密上传递交。

注：供应商应当在响应文件递交截止时间前，通过使用 CA 数字证书登录响应文件编制工具软件，编制并网上递交上传电子响应文件。递交完成后需要登录易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com）进行文件验证。网上递交电子版响应文件，逾期未完成递交的，平台拒收，后果由供应商自行承担。

五、开启（竞争性磋商方式必须填写）

时间：2026年01月04日09点00分（北京时间）

地点：易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com）。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 请各供应商按照公告要求时间内，登陆易能智招电子交易平台 www.ynzhzh.com 进行网上登记，登记成功后下载磋商文件。

2. 易能智招电子交易平台系统实行 CA 数字证书认证安全登录管理，供应商须登录易能智招电子交易平台 www.ynzhzh.com 进行注册、办理 CA 数字证书，注册绑定后，方可进行网上登记及磋商文件下载操作。

3. 在规定时间内未按以上程序进行网上登记报名领取磋商文件的供应商，响应文件一律不予接收。

4. 办理 CA 数字证书、业务系统使用问题咨询，请加入易能智招咨询交流 QQ 群（747142126、261379462、784585377、784530864）进行咨询。联系电话：0951-8892720。

5. 请各供应商在开标前随时关注网站公告栏。本项目有可能进行时间或内容上的调整。如因自身原因未及时关注竞争性磋商公告或变更（澄清、补充等）公告从而导致响应失败，其后果自行承担。

6. 发布媒介：中国政府采购网、易能智招电子交易平台。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：银川市西夏区消防救援大队

联系人：刘雨萌

地址：宁夏银川市西夏区文萃北街 119 号

联系方式：0951-2082556

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：宁夏正业通工程咨询有限责任公司

项目联系人：杨赫、刘宇翔、宋梦璇、张泽坤、顾文龙

地址：银川市金凤区宁安大街 490 号银川 IBI 育成中心 2 期 9 号楼

联系方式：18209515004、18195190806

第二章 供应商须知

一、供应商须知前附表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本表为准。

标记 ☒ 的选项意为适用于本项目，标记 ☐ 的选项意为不适用于本项目。

序号	事项	说明和要求
1	项目属性	<input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物 <input type="checkbox"/> 工程
2	进口产品 (适用货物)	是否允许采购进口产品： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3	科研仪器设备 (适用货物)	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4	现场考察	是否组织现场考察： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5	磋商前答疑会	是否召开磋商前答疑会： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6	样品 (适用货物)	是否需要提交样品： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7	报价方式	<input checked="" type="checkbox"/> 总价 <input type="checkbox"/> 单价 <input type="checkbox"/> 费率 <input type="checkbox"/> 折扣
8	磋商保证金	是否需要缴纳磋商保证金： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 磋商保证金缴纳要求： (1) 缴纳金额：0 元 (2) 缴纳时间：保证金缴纳截止时间同响应文件递交截止时间 (3) 缴纳方式：支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交 (4) 退还方式：同保证金缴纳方式 (5) 其他要求（如有）：保函有效期应与响应有效期一致或长于响应有效期，否则视为响应无效。 磋商保证金不予退还的情形： (1) 成交通知书发出后，成交人因自身原因放弃成交项目的，其磋商保证金不予退还。

		<p>(2) 成交人未在规定时间内按照磋商文件要求提交履约保证金的，其磋商保证金不予退还。</p> <p>(3) 成交人无正当理由不与采购人订立合同，或在签订合同时向采购人提出附加条件，或不按照磋商文件要求提交履约保证金的，其磋商保证金不予退还。</p> <p>(4) 响应文件递交截止后，供应商撤销响应文件的，其磋商保证金不予退还。</p> <p>(5) 如果供应商采用不正当的手段骗取成交，一旦被发现，其磋商保证金不予退还。</p> <p>(6) 如供应商之间串通投标，或与采购人、代理机构恶意串通等，其磋商保证金不予退还。</p>
9	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起不少于 60 自然日。
10	评审方法	综合评分法（具体评审标准详见第五章）
11	确定成交供应商	是否委托磋商小组直接确定成交供应商： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 成交候选供应商并列的，按照 <u>评分标准中规定的方式</u> 确定成交供应商。
12	分包	<p>本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包：<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否</p> <p>（如选择“是”）分包具体要求：/</p> <p>（1）可以分包履行的具体内容：/</p> <p>（2）允许分包的金额或者比例：/</p> <p>（3）其他要求（如有）：/</p>
13	询问	<p>询问送达形式：书面形式</p> <p>询问联系部门及人员：杨赫</p> <p>询问联系电话：18209515004</p> <p>询问联系地址：银川市金凤区宁安大街 490 号银川 IBI 育成中心 2 期 9 号楼</p>
14	质疑	是否要求供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
15	代理费用	<p>是否收取代理费用：是</p> <p>（如选择“是”）代理费用收费对象：成交供应商</p> <p>收取标准：参考国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂</p>

		<p>行办法》（计价格〔2002〕1980 号）文件规定下浮 20%。</p> <p>收取方式：转账形式</p> <p>转账收款单位：宁夏正业通工程咨询有限责任公司</p> <p>开户行：中国工商银行银川商务区支行</p> <p>账号：2902 0280 0920 0225 748</p> <p>收取时间：领取成交通知书时收取</p>
16	履约保证金	<p>是否需要缴纳履约保证金：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>（若选择“是”）履约保证金缴纳要求：</p> <p>（1）缴纳金额：0 元</p> <p>（2）缴纳时间：/</p> <p>（3）缴纳方式：/</p> <p>（4）退还方式：/</p> <p>（5）其他要求（如有）：/</p> <p>（履约保证金有效期：自合同生效之日起至合同约定的中标供 应商主要义务履行完毕止）</p>
17	实质性要求 （如有）	无
18	其他补充事项	<p>（1）磋商小组的组建：磋商小组构成：3 人，其中采购人代表 1 人，专家 2 人；专家确定方式：从专家库中随机抽取。</p> <p>（2）成交公告：在成交通知书发出前，采购人或代理机构将成交结果情况在本项目磋商公告发布的同一媒介予以公示。公告期为 1 个工作日。</p> <p>（3）说明：根据资料存档要求，成交人须在成交公告发布后 2 个工作日内，向代理机构提交加盖公章的纸质版响应文件 3 套（一正二副，正反打印）。</p>
19	其他采购政策	<p>1.中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业政府采购优惠政策：</p> <p>（1）未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对符合政府采购政策规定的小微企业报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>（2）未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，提供《残疾人福利性单位声</p>

		<p>明函》，残疾人福利性企业视同小型、微型企业，对符合政府采购政策规定的残疾人企业报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>（3）未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，监狱企业视同小型、微型企业，对符合政府采购政策规定的监狱企业报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>（4）企业分支机构参与投标，需提供总公司出具的《中小企业声明函》、《残疾人企业声明函》，分支机构提供的声明函不参与价格折扣。</p> <p>2.节能产品、环境标志产品政府采购政策： 依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。</p> <p>3.信息安全产品政府采购政策： 如采购人所采购的产品属于信息安全产品的，列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品应当按照《信息安全技术 网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求后，方可销售或者提供。</p> <p>4.优先采购创新产品政策： 按照财库〔2021〕22 号《关于印发《政府采购需求管理办法》的通知》要求，采购人优先采购创新货物和服务。</p> <p>5.优先采购绿色建材政府采购政策： 按照财库〔2022〕35 号《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》、财办库〔2023〕52 号《财政部办公厅 住房城乡建设部办公厅 工业和信息化部办公厅</p>
--	--	--

		<p>关于印发《政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南》的通知》文件执行。</p> <p>6.信用融资政策：</p> <p>按照中华人民共和国国务院令第 728 号《保障中小企业款项支付条例》中“第十四条 中小企业以应收账款担保融资的，机关、事业单位和大型企业应当自中小企业提出确权请求之日起 30 日内确认债权债务关系，支持中小企业融资。”，本项目支持企业办理融资业务。</p> <p>7.所属行业：软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。</p>
20	电子标注意事项	<p>电子开评标注意事项：</p> <p>本项目为全流程电子标，供应商需要使用电子投标文件编制工具下载电子磋商文件并制作电子投标文件，在投标截止时间前递交上传。</p> <p>一、电子远程开标流程概述</p> <p>1.文件上传递交：供应商使用 CA 数字证书登录易能智招电子交易平台电子投标文件编制工具选择对应项目对应标段制作电子投标文件，制作完成后加密上传递交。</p> <p>注：供应商应当在投标文件递交截止时间前，通过使用 CA 数字证书登录投标文件编制工具软件，编制并网上递交上传电子投标文件。递交完成后需要登录易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com）进行文件验证。网上递交电子版投标文件，逾期未完成递交的，平台拒收，后果由供应商自行承担。</p> <p>2.文件验证：供应商使用 CA 数字证书登录易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com）。登录交易平台后点击“已报名项目管理”- 对应项目后方操作按钮-“投标人文件”插页，对递交的投标文件进行“签到验证”、“解密验证”、“签章验证”。若文件需要重新修改上传需要在此页面撤回，然后重新制作上</p>

	<p>传递交。</p> <p>3.网上开标：投标人或者供应商使用 CA 数字证书登录易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com）点击“已报名项目管理，找到对应项目，点击“开标签到”，进入网上开标页面。签到时间内，点击签到；解密时间内，点击解密并确认签章。解密的 CA 锁与生成加密电子投标文件时的 CA 锁须为同一个 CA 锁，否则无法解密，造成的后果由投标供应商自行负责。</p> <p>注：投标人或者供应商应当在投标文件递交截止时间前，通过使用 CA 数字证书登录投标文件编制工具软件，编制并网上上传递交电子投标文件。递交完成后需要登录易能智招电子交易平台（www.ynzhzh.com），已报名项目管理，投标文件点菜单可查看投标文件递交情况并依次进行“签名验证”、“解密验证”、“签章验证”。网上递交电子版投标文件，逾期未完成递交的，平台拒收，后果由供应商自行承担。</p> <p>开标方式：网上远程开标，远程签到、解密、确认签章，无需到场。</p> <p>签到时间：以电子交易平台具体显示时间为准，一般为开标前半小时；</p> <p>解密时间：以电子交易平台具体显示时间为准，一般为开标后 40 分钟，超过解密时间的视为放弃解密即放弃投标，后果由供应商自行承担。解密的 CA 锁与生成加密电子投标文件时的 CA 锁须为同一个 CA 锁，否则无法解密，造成的后果由投标供应商自行负责。</p> <p>二、投标文件编制和签章</p> <p>1.投标文件需要使用易能智招电子投标文件编制工具编制，应按照规定签署和加盖电子章。</p> <p>2.供应商应完整地按照磋商文件提供的投标文件格式及要求编写投标文件。投标文件中资格审查和符合性审查涉及的事项不满足磋商文件要求的，其投标将被认定为投标无效，后果由供应商自行承担。</p> <p>3.投标文件应使用 A4 规格编制、编写目录，必须具有结构清晰</p>
--	---

		<p>详细、完整的文档结构图（设置方法：在 word 中设置相应章节的段落大纲级别；查看方法：打开 word 视图中的“文档结构图”后能看到详细章节）。</p> <p>4.供应商按照磋商文件要求所提供的各种证明文件必须真实且合法有效，经扫描后粘贴到投标文件的相关页面，为了保证系统电子化处理效率，在保证可辨认清晰度情况下扫描时应尽量降低扫描分辨率，输出为 jpg 文件格式，以减少成稿文件的大小。对于以文字为主的文件扫描，建议最高 200DPI；对于图片为主且颜色丰富的文件，建议最高 300DPI。</p> <p>5.为了保证系统整体效率，系统对所递交的电子文件有大小的限制，因此，供应商应尽可能降低文件的大小，小尺寸投标文件将使递交更快捷、减少差错发生几率，避免投标截止时间前未能完整上传文件。</p> <p>6.投标文件需由供应商的法定代表人或经其正式授权委托代理人按磋商文件规定在投标文件上签字并加盖公章。委托代理人须持有“法定代表人授权委托书”，并将其附在投标文件中。具体以磋商文件要求为准。</p> <p>7.供应商应使用带电子签章功能的 CA 数字证书对投标文件须盖章的部位加盖电子公章，电子公章与实物公章具有同等法律效力。</p> <p>8.投标文件中要求法定代表人签字的须是加盖法定代表人电子人名章。</p> <p>9.未按磋商文件要求签署和加盖公章的投标文件，其投标将被认定为投标无效，后果由供应商自行承担。</p> <p>三、投标文件递交及解密注意事项：</p> <p>1.本项目必须网上投标，参与本项目投标的供应商必须获得电子交易平台 CA 数字证书及电子签章，且在有效期内。</p> <p>2.电子标书制作及递交等有关操作见交易平台首页下载中心中操作帮助栏目（网址：www.ynzhzh.com）及易能智招投标人咨询交流 QQ 群（747142126、261379462、784585377、784530864）</p>
--	--	---

	<p>3.交易平台环境要求：（1）操作系统：Windows 10（2）浏览器：Internet Explorer10 及以上。非以上环境可能出现错误影响其投标，登录交易平台时如提示更新插件则必须更新，否则影响其电子投标。</p> <p>4.供应商应充分考虑到网上投标会发生的故障和风险。对发生的任何故障和风险造成供应商投标内容不一致或利益受损或投标失败的，后果由供应商自行承担。</p> <p>5.供应商应在投标须知前附表规定的时间前在网上递交投标文件。投标是否成功以交易平台的具体显示为准，系统以收到投标人发出的递交指令的时间作为其投标时间，超过投标截止时间的其投标将会被判定为无效，后果由供应商自行承担。</p> <p>注：①电子招投标文件均具有法律效力，若投标文件与磋商文件要求不一致，其内容影响中标结果时，责任由供应商自行承担。</p> <p>②供应商因自身原因导致不能正常解密的，责任由供应商自行承担。</p> <p>③供应商必须在磋商文件规定的时间内完成解密，一切因供应商网络与电源不稳定、未按要求配置软硬件、解密锁发生故障、用错解密锁、未按时签到、CA 锁保管不当、硬件老化、电器性能不稳定、软硬件未及时更新等自身原因导致未在要求时限内完成解密的，视为撤销其投标文件，后果由供应商自行承担。</p> <p>④各投标人在解密完成后，需在当前界面再次确认文件状态，确保文件状态为已解密，方可进行下一步操作，如未解密成功，需再次点击解密按钮进行解密并签章确认。</p> <p>⑤为保证开评标环节系统环境稳定，供应商开标当天解密所用电脑须为之前上传投标文件的电脑。解密的 CA 锁与生成加密电子投标文件时的 CA 锁须为同一个 CA 锁，否则无法解密，造成的后果由投标供应商自行负责。</p> <p>四、无效投标情形</p> <p>1.电子加密投标文件应在投标截止时间前上传递交。未在投标截</p>
--	--

		<p>止时间前完成上传递交的，视为撤销其投标文件，后果由供应商自行承担。</p> <p>2.供应商因自身原因导致电子投标文件无法导入电子评标系统的，该投标文件视为无效投标文件，后果由供应商自行承担。</p> <p>五、其他注意事项</p> <p>温馨提示：</p> <p>投标人必须在规定解密截止时间内完成解密，一般情况下 1-3 分钟即可解密成功；解密时不再进行资质证件核实，以投标文件中扫描件为准。</p> <p>六、开标相关要求</p> <p>1.本项目全流程电子标，供应商远程开标，远程解密无需到场。</p> <p>2.解密：供应商使用 CA 数字证书登录易能智招电子交易平台 www.ynzhzh.com。登录交易平台后点击“已报名项目管理” - 对应项目后方操作按钮-“开标签到”插页，对应标段后方点击操作按钮，进入网上开标页面。签到时间内点击签到，解密时间内点击解密，然后确认签章。为保证开评标环节系统环境稳定，供应商开标当天解密所用电脑须为之前上传投标文件的电脑。解密的 CA 锁与生成加密电子投标文件时的 CA 锁须为同一个 CA 锁，否则无法解密，造成的后果由投标供应商自行负责。</p>
21	商务条件	<p>1.合同履行期限：一年</p> <p>2.质量标准：符合现行国家、行业、地方或者其他相关标准的合格要求</p> <p>3.服务地点：采购人指定地点</p>

二、供应商须知

（一）总则

1.采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1 采购人是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

1.2 采购代理机构是指集中采购机构或从事采购代理业务的社会中介机构。

1.3 供应商（也称“投标人”“投标供应商”“申请人”等）是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.4 联合体是指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参与政府采购。

2.政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

2.1 采购本国货物、工程和服务

2.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

2.1.2 采购人需要采购的产品在中国境内无法获取或者无法以合理的商业条件获取，以及法律法规另有规定确需采购进口产品的，应当在采购活动开始前获得财政部门核准后。在采购活动开始前没有获得财政部门同意而开展采购活动的，视同为拒绝采购进口产品，应当在采购文件中明确作出不允许进口产品参加的规定。未在采购文件中明确规定不允许进口产品参加的，视为拒绝进口产品参加。

2.1.3 财政部门审核同意购买进口产品的，应当在采购文件中明确规定可以采购进口产品，但如果因信息不对称等原因，仍有满足需求的国内产品要求参与采购竞争的，采购人及其委托的采购代理机构不得对其加以限制，应当按照公平竞争原则实施采购。

2.1.4 采购人及其委托的采购代理机构在采购进口产品的采购文件中应当载明优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。

2.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

2.2.1 中小企业是指中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

2.2.1.1 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政

策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

2.2.1.2 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

2.2.1.3 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

2.2.1.4 中小企业参加政府采购，应当出具《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

2.2.3 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

2.2.4 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

2.3 政府采购节能产品、环境标志产品

2.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府采购优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。

2.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认

证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

2.3.3 对于已列入品目清单的产品类别，采购人可在采购需求中提出更高的节约资源和保护环境要求，对符合条件的获证产品给予优先待遇。对于未列入品目清单的产品类别，鼓励采购人综合考虑节能、节水、环保、循环、低碳、再生、有机等因素，参考相关国家标准、行业标准或团体标准，在采购需求中提出相关绿色采购要求，促进绿色产品推广应用。

2.4 采购需求标准（可根据相关采购需求标准自行调整）

2.4.1 本项目如涉及台式计算机、便携式计算机、一体式计算机、工作站、通用服务器、操作系统、数据库采购的，应按照《台式计算机政府采购需求标准（2023 年版）》（财库〔2023〕29 号）、《便携式计算机政府采购需求标准（2023 年版）》（财库〔2023〕30 号）、《一体式计算机政府采购需求标准（2023 年版）》（财库〔2023〕31 号）、《工作站政府采购需求标准（2023 年版）》（财库〔2023〕32 号）、《通用服务器政府采购需求标准（2023 年版）》（财库〔2023〕33 号）、《操作系统政府采购需求标准（2023 年版）》（财库〔2023〕34 号）、《数据库政府采购需求标准（2023 年版）》（财库〔2023〕35 号）实施相关采购活动。

2.4.2 本项目如涉及办公场所类物业管理服务采购的，可参考使用《物业管理服务政府采购需求标准（办公场所类）（试行）》（财办库〔2024〕113 号）。

2.4.3 本项目如涉及数据中心相关设备、运维服务采购的，应按照《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》（财库〔2023〕7 号）实施相关采购活动。

2.4.4 本项目如涉及商品包装和快递包装采购的，可参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》和《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财办库〔2020〕123 号），积极推广应用。

2.4.5 本项目如涉及专利商标代理服务、可参考《专利商标代理服务政府采购需求标准（试行）》（财办库〔2024〕275 号）。

2.4.6 本项目涉及的采购标的，如有应当或者可参考的政府采购需求标准，应按照相关政策要求执行。

3.响应费用

无论磋商的结果如何，供应商应自行承担其所有与准备和参加磋商有关的费用。

（二）磋商文件

4.磋商文件构成

4.1 磋商文件包括以下部分：

第一章 采购邀请

第二章 供应商须知

第三章 采购需求

第四章 资格审查

第五章 评审程序

第六章 合同草案条款

第七章 响应文件格式

4.2 供应商应认真阅读磋商文件的全部内容，并按照磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的合法性和真实性。供应商应对磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

4.3 磋商文件不得以供应商的所有制形式、组织形式或者股权结构等对供应商实施差别待遇或者歧视待遇，不得对民营企业设置不平等条款，不得对内资企业和外资企业在中国境内生产的产品区别对待。

4.4 磋商文件应落实性别平等政策要求，不得设置任何形式的性别歧视。

5.磋商文件的澄清与修改

5.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。供应商及时关注本项目原公告发布媒体上发布的澄清公告或修改内容。

5.2 磋商文件中有不一致的，有澄清的部分以最终的澄清更正内容为准；未澄清的，以《供应商须知前附表》为准；《供应商须知前附表》不涉及的内容，以编排在后的最后描述为准。

5.3 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

（三）响应文件的编制

6.响应范围及文字、计量单位要求

6.1 供应商应当按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件应当对磋商文件提出的要求和条件做出明确响

应，如仅响应部分内容，**响应无效**。

6.2 无论磋商文件中是否有明确要求，供应商所投货物、提供的服务或工程均应符合国家强制性标准或规定。

6.3 除专用术语外，响应文件应使用中文书写（必要时，专有术语应附有中文解释），并采用通用的图形符号，不得出现与常规书写格式不符的内容。

6.4 除磋商文件有特殊要求外，响应文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

7.响应文件构成

7.1 响应文件的格式要求，详见第七章《响应文件格式》。

7.2 响应文件应由资格证明文件、商务技术文件等部分组成，供应商应对照磋商文件要求提交涉及的相关材料及供应商认为应附的其他材料。

8.磋商报价

8.1 所有报价均以人民币报价。

8.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。

8.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

9.磋商保证金

9.1 供应商应按《供应商须知前附表》中规定的金额及要求缴纳磋商保证金。

9.2 缴纳磋商保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，**响应无效**。

9.3 磋商保证金到账（保函提交）截止时间同首次响应文件提交截止时间。

9.4 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

9.5 采购人或者采购代理机构应当在采购活动结束后及时退还供应商的磋商保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的磋商保证金应当在成交通知书发出后5个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金应当在采购合同签订后5个工作日内退还。有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

9.5.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

9.5.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

9.5.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形外，成交供应商不与采购人签订合同的；

9.5.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

9.5.5 磋商文件规定的其他情形。

9.6 采购人或者采购代理机构逾期退还磋商保证金的，除应当退还磋商保证金本金外，还应当按中国人民银行同期贷款基准利率/市场报价利率 LPR 上浮 20%后的利率支付超期资金占用费，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

10.响应有效期

响应文件应在本磋商文件《供应商须知前附表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于磋商文件规定期限的，响应无效。

（四）响应文件的递交

11.响应文件的密封和递交

11.1 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封递交。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。采购人或者采购代理机构不得因响应文件装订、纸张、文件排序等非实质性的格式、形式问题限制和影响供应商响应。

11.2 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

（五）评审

12.响应文件的开启

12.1 采购人或采购代理机构应按照竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。

12.2 供应商不足 3 家的，响应文件不予开启。

12.3 本项目不公开报价。

13.磋商小组

14.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责供应商的资格审查、响应文件评审、磋商等事务，独立履行职责。评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分

因素的得分。

14.2 依法自行选定评审专家的，采购人或者采购代理机构应当查询有关信用记录，不得选定具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员。

14.评审程序

详见第五章《评审程序》。

（六）确定成交和签订合同

15.确定成交供应商

15.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

15.2 评审报告应当包括以下主要内容：（一）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；（二）响应文件开启日期和地点；（三）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；（四）评审情况记录 and 说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；（五）提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

15.3 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

16.成交公告与成交通知书

16.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

16.2 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。

16.3 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

17.终止

18.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

18.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

18.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

18.1.3 除了《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

18.2 在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

18.签订合同

18.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，按照磋商文件和响应文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。采购人因不可抗力原因延迟签订合同的，应当自不可抗力事由消除之日起7日内完成合同签订事宜。

18.2 采购人和成交供应商所签订的合同不得对磋商文件确定的事项和成交供应商响应文件作实质性修改。采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。采购人和成交供应商之间的权利和义务，应当按照平等、自愿的原则以合同方式约定。

18.3 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。成交供应商无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同的，依法承担法律责任。

18.4 成交供应商应遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》有关要求。

18.5 采购项目涉及采购标的的知识产权归属、处理的，如订购、涉及、定制开发的信息化建设项目等，应当约定知识产权的归属和处理方式。

18.6 履约验收方案应当在合同中约定。履约验收方案要明确履约验收的主体、时间、方式、程序、内容和验收标准等事项。

19.合同公告

19.1 属于政府采购的项目，采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同予以公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密和其他依法不得公开的内容除外。

19.2 政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或终止合同。

19.4 为落实政府采购领域落实性别平等政策要求，采购人在发布合同公告时，应同步发布成交供应商法定代表人的姓名及性别。

19.5 采购人应当在政府采购合同中约定资金支付的方式、时间和条件，明确逾期支付资金的违约责任。对于有预付安排的合同，鼓励采购人将合同预付款比例提高到30%以上。

20.政府采购合同信用融资

成交供应商为中小微企业的，可以在取得成交通知书后，向相关金融机构、担保机构申请政府采购融资服务。

21.代理费用

21.1 代理费用可以由成交供应商支付，也可由采购人支付。代理费用收取对象、收取方式及标准详见《供应商须知前附表》。代理费用由成交供应商支付的，供应商报价应当包含代理费用。代理费用超过分散采购限额标准的，原则上由成交供应商支付。

21.2 代理机构应当在采购文件中明示代理费用收取方式及标准，随成交结果一并公开本项目收费情况，包括具体收费标准及收费金额等。

（七）合同履行、验收、资金支付和档案保管

22.合同履行

22.1 采购人与成交供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。

22.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

22.3 政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》等法律法规。

23.履约验收

23.1 采购人应当根据采购项目的具体情况，自行组织项目验收或者委托采购代理机构验收。采购人委托采购代理机构进行履约验收的，应当对验收结果进行书面确认。

23.2 采购人应当按照政府采购合同规定的技术、服务、安全标准组织对供应商履约情况进行验收。验收内容要包括每一项技术和商务要求的履约情况，验收标准要包括所有客观、量化指标。不能明确客观标准、涉及主观判断的，可以通过在采购人、使用人中开展问卷调查等方式，转化为客观、量化的验收标准。履约验收的各项资料应当留档备查。

23.3 对于采购人和使用人分离的采购项目，应当邀请实际使用人参与验收。采购人、采购代理机构可以邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关验收意见作为验收书的参考资料。政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

24.资金支付

24.1 对于满足合同约定支付条件的，采购人应当根据采购合同的约定向供应商支付采购资金、退还履约保证金，原则上应当自收到发票后 10 个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户，鼓励采购人完善内部流程，自收到发票后 1 个工作日内完成资金支付事宜。

24.2 采购人和供应商对资金支付产生争议的，应当按照法律规定和合同约定及时解决，保证资金支付效率。

25.档案保管

采购人、采购代理机构对政府采购项目每项采购活动的采购文件应当妥善保存，不得伪造、变造、隐匿或者销毁。采购文件的保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。采购文件包括采购活动记录、采购预算、磋商文件、响应文件、评审标准、评审报告、定标文件、合同文本、验收证明、质疑答复、投诉处理决定及其他有关文件。采购文件可以用电子档案方式保存。

（八）询问、质疑和投诉

26.询问

27.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法提出询问，并按《供应商须知前附表》载明的形式送达采购人或者采购代理机构。

27.2 采购人或者采购代理机构对供应商依法提出的询问，应当在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

27.质疑

27.1 供应商认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，依法向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

27.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。

27.3 质疑供应商在法定质疑期内。针对同一采购程序环节的质疑次数应符合《供应商须知前附表》的规定。

28.投诉

28.1 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向采购人提起投诉。

28.2 投诉供应商在法定投诉期内提出投诉。

（九）保密及回避要求

29.保密要求

29.1 采购人、采购代理机构应当采取必要措施，保证评标在严格保密的情况下进行。除采购人代表、评标现场组织人员外，采购人的其他工作人员以及与评标工作无关的人员不得进入评标现场。

29.2 有关人员对评标情况以及在评标过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

30.回避要求

30.1 政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

- （1）参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- （2）参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- （3）参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- （4）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(5) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向代理机构书面提出回避申请，并说明理由。代理机构应及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

30.2 评审专家与参加采购活动的供应商存在下列利害关系之一的，应当回避：

(1) 参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

(2) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(3) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

评审专家发现本人与参加采购活动的供应商有利害关系的，应当主动提出回避。采购人或者采购代理机构发现评审专家与参加采购活动的供应商有利害关系的，应当要求其回避。

30.3 各级财政部门政府采购监督管理工作人员，不得作为评审专家参与政府采购项目的评审活动。

(十) 需要补充的其他内容 (如有)

31.需要补充的其他内容 (如有)

第三章 采购需求

一、项目概况：

项目规模：对智慧消防物联网远程监控系统平台进行日常维护和故障处理。目前本系统接入单位共计 57 家。

二、系统功能

1、平台软件功能

1.1 在线监控系统

1.1.1 报警主机监测功能

建设消防报警实时监测系统，实时监测消防报警主机的运行状态，当报警主机出现报警、故障等信息时，实时推送报警信息。监测各级监控平台的运行，实现各级数据自动总结汇总和业务运行情况。

1.1.2 消防水系统监测功能

建设消防水压水位实时监测系统，实时监测消防水系统的管网压力、水池水箱液位等信息，当压力、液位信息异常时，实时推送报警信息。提供专用太阳能板（直接吸收太阳补充能源，具备配套设备专用接口，含配套支架），解决室外消防水池液位传感器配线困难的问题。

1.1.3 安全电系统监测功能

建设安全用电监测系统，实时监测安全用电系统的电压、电流和功率等信息，当电压、电流和功率信息异常时，实时推送报警信息。

1.1.4 重点部位可视化功能

建设消防重点部分可视化监管系统，实现重点单位和各级监控中心的视频图象实时采集，系统可实现入侵侦测、越界报警、消防通道堵塞、火灾视频识别等应用场景的规则设置，当出现异常时，能智能提醒预警，同时联动火警视频跟踪，实现智能联动。

1.1.5 消防巡查统计功能

能够查看每家联网单位日巡查、月巡查和年巡查次数；能够查看每日、每月及每年应巡查和实际巡查次数；能够记录消防控制室值班人员在岗情况。

1.2 联动预警系统

1.2.1 信息收发及报警功能

系统有接收各联网单位安装的用户信息传输装置发送的各类报警信号的功能，例如手动报警按钮报警、火灾自动报警系统的故障与报警、消防水系统报警、电气火灾监控报警（电压、电流、温度、功率、剩余电流等），联网故障等多种信号。

报警受理界面应简洁，应显示报警信息的报警时间、联网单位名称、地址、报警部件的名称、类型、位置等信息，与地理信息平台集成，在地图上显示报警联网单位位置。

1.2.2 信息发送控制功能

提供报警及运行状态信息发布功能，通过设立无线短消息发送服务器或通过微信、短信等，将报警信息通过短信等方式发送给指定人员。

提供邮件信息发布功能，可以根据用户实际需求确定邮件收发人员和发送时间，系统自动进行邮件信息发布。

提供手机移动端的信息发布功能，可将新闻、报警、通知、处罚和敦促信息进行媒体发布。报警推送时支持平台推送、手机移动端推送等多种方式。

1.2.3 信息统计查询分析功能

能够显示火警次数、误报次数和误报率，并以图表形式表示出真实火警和误报的比率；显示正常设备个数、故障设备个数及完好率，并以图表形式表示出故障设备和正常设备的比例。

按照时间、系统、设备、维保单位、行政区域等多个维度进行各种类型的统计分析，并采用饼图、环形图、玫瑰图、仪表盘，柱状图、折线图、雷达图、地图、滚动列表等现代化的可视化图表展现。通过初步的统计分析，形象地展现数据内在的信息和规律，对入网用户的所有设备实现集中监管。

信息统计查询分析功能模块应能够随时通过网页端和手机移动端查询各级平台、联网单位、和消防安全责任人、网格员的设备运行状态、故障状况、诊断维护、报警信息等海量信息，以及关联消防的交互大数据信息。主要包括综合查询模块、综合统计模块、数据分析模块、智能分析模块、数据研判模块、活跃度统计模块、数据报表生成导出模块等部分。

结合数据分析，一键生成企业安全评估报告，进行企业综合排名，实现对企业安全的全方位诊断，明确企业下一步的安全防护能力提升方向。

1.2.4 手机移动端功能

定期下发日常巡检计划至移动端设备，实时巡检联网用户火灾自动报警系统和其他自动消防设施的运行状态；及时发现设备运行故障，确认故障类型和故障状态；通知联网用户及时维修保养,提高建筑消防设施的完好率和运行率。

应实现监管数据由“被动”转为“主动”的模式，针对联网单位的消防安全管理信息，消防部门可在监督管理过程中主动获取。例如抽查过程中，需要查看联网单位的消防设施运行情况，可通过手机移动端主动获取。

1.3 应急指挥系统

1.3.1 地理信息系统功能

建设消防救援线路实时规划管理系统，地理信息系统支持显示2D地图和卫星地图，地图中能够显示各类设备状态和报警信息、建筑评分、责任网格、网格责任人信息，点击相应图标，可弹出该

图标位置的建筑、设备的基本信息。

地理信息一张图中显示地理信息监控界面区域概貌地图，在正常监视界面下，可以对地进行浏览、放大、缩小操作。

报警状态下，自动定位报警区位置，以红色标识报警点；系统可支持具备条件的单位应能够录入建筑分层图或3D建筑图、3D预案图，图中可对各类消防设施、监控摄像头、配电控制箱等设备进行标注。

1.3.2 信息显示终端功能

在系统首页可全局预览全市联网单位消防概况：

(1) 可在地图上显示所有联网社会单位，可在地图上实现红、黄、绿“消防三色预警机制”显示，并区分高危与非高危单位。

(2) 通过树状目录按不同辖区选择要显示的社会单位，方便选择和查看各个辖区管理情况。

(3) 点击单位可显示单位详细信息，包括单位名称、地址、联系人、

联系方式、单位灭火设备实施实时状态等。在首页可显示当日报警情况（报警单位总数报警总数及详细信息）。

1.3.3 信息接入功能

建设公共安全救援平台，全区“智慧消防”物联网系统平台应通过通讯服务器、信息服务同步各区/县级平台的智慧消防数据信息，实现对各区/县上报数据的采集。市级平台、或区/县的智慧消防平台均可收集接入用户物联网信息和其他消防大数据信息，实现对重点单位火灾预警、报警信息、建筑消防设施维护、运行状态信息、消防安全管理、绩效信息、建筑档案、预案信息、消防主体责任落实、培训信息、责任网格划分担当、消防关联数据的远程监控、分析、计算、实时管理。并应向政府、行业主管部门、消防救援机构、接入单位等提供运行数据、统计、分析、评分、管理痕迹、档案、预案、重点关注等信息。

1.3.4 信息受理及监管功能

接收、处理各级“智慧消防”物联网平台中心上传的重点单位消防物联网的各采集终端（物联网信息自动采集设备、手机移动端、手持终端等）前端设备发送的报警、预警信息和运行状态信息；

借助移动端的上报功能实现，记录上报安全隐患的详细信息。提供移动端打卡、交接功能，记录交接人以及交接时间，实现无纸化值班。移动端记录消控室控制器状态，发生时间，具体的故障部位及原因，故障处理情况，现场图片等。

通过电脑端和手机移动端可对各级、用户单位的处理过程、处理时间、处理结果等信息进行跟踪和痕迹留存，对超时未处理信息进行自动和半自动的提示，实现对各级值班人员和网格责任人、消防安全责任主体人的监管。

1.3.5 抢险救援三维可视化系统：

平台对入网单位上传的图纸信息进行三维建模，并标记出重点部位，当物联网远程监控系统监测到设备异常时，联动三维模型将直观展现异常信息。火灾发生后，通过三维可视化建模系统，在现场断网、断电的情况下，我们依旧可以实时掌握现场火灾发生区域数字化预案信息、附近消防

力量的部署情况，如消防车，消防水源等。在实施救援过程中，救援人员可通过三维建模可视化系统实时掌握重点部位的位置、危险源位置，选择最优救援路线，为抢险救援节约宝贵时间，极大减少人员伤亡。

1.3.6 水泵风机手、自动状态监测

在基础功能的基础上，我们对企业水泵、风机数据进行了实时采集，通过 PC 端、APP 端可实时掌握企业消防水泵、排烟风机的手自动及电源状态。

1.3.7 利旧视频监控

充分利用现场已接入的公共区域、重点部位的安防摄像头，完成视频推流与拉流，可通过平台实时查看重点部位的运行情况，（如：中庭占用、人员离岗、消防车道占用、烟火识别，实现利旧监控设备的集成与监管）避免重复建设。

1.3.8 视频图像识别预警

城市物联网消防远程监控系统对接入的可视化监控设备图像信息通过人工智能算法分析，具备离岗监测、烟火识别、消防通道非法占用监测等能力，实现“安消一体化”。

1.3.9 行政用户 APP 功能展示

行政用户可下载手机 APP，可以了解社会单位的企业概况、企业设备、企业预案、企业巡查、值班打卡以及企业安全排名，还可实时查看单位消防控制室人员的在岗情况，重点消防设施部位（中庭，疏散通道，消防车道等位置）的监控视频。

1.3.10 报备审批功能

平台增加了企业单位设备报备管理功能，在企业需要动火或者施工的时候，可随时通过平台提交相应报备审批，此项申请将实时推送至消防监管部门，经相关部门审批后方可动火或施工作业。

1.3.11 管理与决策支持功能

建设消防应急调度系统，通过对各级“智慧消防”物联网系统平台上传的本辖区消防设施的监管、运维、人防、预案、演习、培训、消防决策、质量排查、防火监督等数据信息，对各市区县的消防安全形势进行研判。

建设消防安全评估系统，包括管理层信息统计模块、管理层信息分析模块、管理层分类报表模块、管理层隐患感知模块、消防主管部门报警数据支持、消防主管部门运行数据分析、联网值班数据的分析、整体态势分析、第三方提供数据接口、行业主管部门数据支持系统等模块、区/县级“智慧消防物联网”系统平台的运行监测管理模块、区级监控平台值班人员管理模块、建筑消防安全责任主体信息模块等。

1.3.12 平台数据通讯接口功能

各级平台上传数据接口应按照银川市预先规定的协议，传送给银川市“智慧消防物联网”管理平台数据接收通讯接口。系统平台可定制协议、或遵从“智慧宁夏”各行业数据库的通讯协议标准接纳、分享关联消防安全数据。

系统按照 119 灭火救援指挥调度系统的需要，提供相应数据（可根据需要进行调整和增加）。系统将消防数据信息库的各类数据向相关平台开发接口，通过多种方式实现宁夏消防数据信息库的数据共享。按照智慧城市平台的相关要求开发数据交换软件及共享接口，通过多种方式实现数据共享。接口数据交互在服务器后，应支持多种行业应用场景的开发。

1.3.13 无人机实时图传功能

实现无人机视频流接入，实时传输事故现场周边情况，为抢险救援提供辅助决策。

1.4 信息预案系统

1.4.1 联网单位信息功能

可以实时查看联网单位火灾自动报警系统中各类设备详细情况（地址、回路、通道等），实时显示报警状态及故障状态。可查看联网单位喷淋、消火栓最不利点水压报警信息，消防水池容积及液位信息。可查看联网单位电气火灾监测，实时显示线路温度、剩余电流等信息。

根据国家现行消防技术规定要求通过在联网单位的 A/B 类点位粘贴巡查标签，督促单位按照相关规定定时巡查，在系统中查看联网单位巡查记录，包括安防巡查记录及设备设施巡查记录。在没有标准消防设施单位可加装无线烟感设备并将数据实时上传到系统平台中，并实现设备管理和报

警联动。

1.4.2 联网单位预案功能

建立联网单位应急预案管理系统，实现联网单位消防救援应急预案信息化管理。

1.4.3 行政单位预案功能

建设行政部门消防监督系统，建立大队应急预案管理系统，实现行政单位消防救援应急预案信息化管理。

1.4.4 城市三维可视化功能

针对重点联网单位，可以通过三维建模的方法，对入网单位上传的图纸信息进行三维建模，完成室内外三维场景的渲染，并标记出重点部位，当物联网远程监控系统监测到设备异常时，联动三维模型，直观展现异常信息，并且实现消防应急救援预案的三维演练。实现对入网单位建筑物的三维渲染，真实还原室外环境，包括周边道路、毗邻情况等，按照楼层渲染，可单独查看每一层。实现室内场景渲染，真实还原室内环境，精细到每个房间。标记出重点部位、高危部位位置，例如：消控室、水泵房，水箱间等，便于后期与消防系统的联动。结合物联网监测系统，联动三维模型，高亮显示报警部位，实现可视化联动。

1.4.5 消防培训管理功能

建立消防网络信息平台，提供高速便捷的社会化消防宣传渠道，实现信息的双向甚至多向传播，提升消防知识传播的互动能力。对于公共安全领域的基本常识、法律法规、常见故障及处理方法、消防设施维护要求等，提供线上文档、视频资源，供企业级用户在线学习，增强安全意识，提高灾害应对能力。

1.5 基础管理系统

1.5.1 数据库管理功能

建设公共安全设施大数据分析系统，统一各级平台和平台数据，在平台数据中对各类数据进行归类，例如基础物联数据、交互业务数据、智能分析结果数据、视频数据、流程和培训媒体发布数据等。

对涉及日常管理类表、接处警类表、预警警告报表、人员管理类表、

责任落实表、建筑物类表、消防设施类表、系统管理类表、预案演习表等数据库的管理、维护。

1.5.2 中心软件维护功能

系统运行日志管理软件模块，提供对系统运行日志查询功能。系统手机移动端软件提示更新，并对用户数量、活跃度和版本记录。系统运行状态监测及提示软件模块，提供系统软件实时监测及运行记录。

在运行过程中需要对系统所需的数据资料和运行参数进行配置和修改。平滑推演功能。可快速平滑推演，快速提供功能应用。包括单位信息设置、单位权限设置、系统管理权限设置、消防机构信息、人员信息等信息维护和系统操作日志查看功能。

1.5.3 用户服务管理功能

建设消防设施维护管理系统，实现对接入单位安全管理信息的录入、编辑，设施状态、火警信息、预案、责任人、演习、培训、维护、自查自纠等信息的用户查询、以及值班查岗、模拟报警、消防档案管理、远程查询服务等功能。

1.5.4 用户帮助文档功能

提供系统使用手册在线文档、视频资源；

常见问题（离线、断网、误报）解决步骤；

日常巡查操作流程；

用户使用信息反馈功能；

1.5.5 售后服务记录功能

售后服务人员每次完成现场维修、更换、调试服务之后，在线上记录问题类型、联系人、联系方式、解决情况、现场图片、处理人、处理日期等，作为对售后服务团队的规范，保证各单位联网设备正常运行，同时售后服务记录数据可以作为对物联网设备故障率、离线率提供数据基础支撑，为产品升级提供依据。

2、分级用户管理

2.1 大队级用户

全区“智慧消防”物联网系统用户主要包括：实时报警信息、历史报

警信息、辖区联网 单位统计信息、社会单位评估报告信息、辖区单位用户活跃信息、辖区单位售后服务信息、辖区大队排名及导出功能。

2.2 大队级用户

全区“智慧消防”物联网系统大队级用户主要包括：实时报警信息、历史报警信息、辖区联网 单位统计信息、社会单位评估报告信息、辖区单位用户活跃信息、辖区单位售后服务信息、辖区单位排名及导出、社会单位异常信息推送功能。

2.3 维保用户

维保机构消防维护系统，按照国家有关法律法规和国家工程建设消防技术标准，对建筑消防设施实施维护管理，确保建筑消防设施完好有效。督促维保单位对城市消防远程监控系统中的消防设施进行定期检查，记录维修，保养等过程中产生的信息。根据权限级别功能、分工不同，管理操作信息不同基于维保单位服务记录数据、防火巡查数据、火灾隐患数据等信息为基础，依据《中国消防行业信用等级评价总体方案》进行统计分析，完成阶段性的消防从业单位的信用评价，促进消防从业 单位工作水平的提升，落实消防安全责任制。消防安全信用评价信息可单独向公众进行发布，和实时更新。

2.4 企业级用户

“智慧消防”物联网系统在重点单位的消防控制室安装一台用于接入火灾自动报警及联动系统主机的物联网信息传输装置，通过 RS232/RS485/RS422 等通讯方式与火灾报警控制器主机连接并通讯。系统建设内容主要包括：火灾报警监控功能模块、消防给水系统监控功能模块、电气火灾监控功能模块、消控重点部位视频监控功能模块、消防设施编码管理功能模块、消防巡查管理功能模块。

三、项目相关服务要求和质量要求

1、为保障“智慧消防”远程监控系统能够高效平稳运行，运维单位在各管辖区域成立维护小组，负责处理各区域企业单位所安装设备在运行过程中出现的问题，如设备无法正常工作，运维小组将在收到通知的 24 小时之内进行维护处理

2、后期服务中物联网设备的更换与维修，需与现场已安装的产品型号规格保持完全一致，设备更换后要保证数据能够实时上传现有系统。

3、系统的升级与维护应在现有系统的基础上完成。

4、对各级用户提供7×24小时热线电话服务响应能力，同时提供网络服务（微信群组、远程协助、邮件等）。

5、在后期的运营维护中本项目应有专业的软硬件团队提供系统软件版本更新服务及硬件升级服务。

6、运维服务单位必须有专门的培训场地。用于对各级监管部门及社会单位进行不定期系统使用培训。

7、运维单位在各管辖区域成立维护小组，维护小组都配有维保车辆及技术人员，负责处理各区域企业单位所安装设备在运行过程中出现的问题，如设备无法正常工作，运维小组将在收到通知的24小时之内进行维护处理。

8、本系统在正式运行后将由专人进行定期维护与技术监测。

9、对服务器系统提供不定期的性能测试和调优服务。

10、管理员对管理员账户与口令应严格保密、定期修改。

11、根据以上条款，按月对处理结果进行考核，一次考核不合格进行书面警告，第二次考核不合格采取扣款合同金额百分之二进行处罚，连续三次考核不合格，取消维保资格，不予付款。考核内容如下：

（1）一年1次单位集中平台培训。

（2）一年2次所有单位设施巡检。

（3）每月提交一份运维报告。

（4）一年2次单位意见反馈单、根据反馈单内容做出对应措施

（5）大面积系统故障15分钟响应4小时内完成处理。

（6）硬件设施故障90分钟内响应，7个工作日内完成工单（遇国家法定节假日顺延）。

（7）每月一次软件后台系统维护。

以上所有内容均在运维报告中体现。

四、设施要求

有相应的办公场地及培训场地。

五、项目相关安全要求

熟悉规程、安规考试合格，维修方对所有维保人员，必须进行安全教育，专业培训，并交待相关安全注意事项，未经安全培训和教育者不得进入维修现场。

六、应答人资格

具备专业技术人员，熟悉系统平台相关硬件设备及软件的特性。熟悉本系统的运行架构。

七、项目服务范围和服务内容

1、应提供所属设备的线缆改造、备件更换、软件升级、系统巡检维护、重大、复杂故障缺陷时至现场技术支持等服务。

2、对设备进行维护、软件版本升级、硬件板卡更换、缺陷和故障处理（含故障需要更换的板卡、元器件、缆线等）。

3、运维单位配置对接专员将平台整体运行情况向各级监管部门进行汇报。

4、汇总安装“智慧消防”远程监控系统数量处于红色预警企业数量处于黄色预警数量并上报至大队指定的监管人员。

5、汇总大队所属管辖区域企业各设备终端详细报警信息、大队下处于红色预警企业数量、

处于红色预警企业数量、未在规定时间内完成整改的企业数量（含时间）。

6、通过大队微信对接群，解决社会单位在使用过程中出现的问题。

7、结合监管部门需求，对平台进行升级优化。

8、对每日所采集的数据进行备份加密，确保数据安全性。

9、指定培训专员不定时对企业单位及监管部门进行培训，解决其在使用过程中所遇到的问题。

八、服务要求：

1、为保障“智慧消防”远程监控系统能够高效平稳运行，运维单位在各管辖区域成立维护小组，负责处理各区域企业单位所安装设备在运行

过程中出现的问题，如设备无法正常工作，运维小组将在收到通知的 24 小时之内进行维护处理。及时与各运行单位沟通联系，确保每日系统运行异常率不高于 5%。

2、后期服务中物联网设备的更换与维修，需与现场已安装的产品型号规格保持完全一致，设备更换后要保证数据能够实时上传现有系统。

3、系统的升级与维护应在现有系统的基础上完成。

4、对各级用户提供 7×24 小时热线电话服务响应能力，同时提供网络服务（微信群组、远程协助、邮件等）。

5、在后期的运营维护中本项目应有专业的软硬件团队提供系统软件版本更新服务及硬件升级服务。

6、运维服务单位必须有专门的培训场地。用于对各级监管部门及社会单位进行不定期系统使用培训。

7、运维单位在各管辖区域成立维护小组，维护小组都配有维保车辆及技术人员，负责处理各区域企业单位所安装设备在运行过程中出现的问题，如设备无法正常工作，运维小组将在收到通知的 24 小时之内进行维护处理。

8、本系统在正式运行后将由专人进行定期维护与技术监测。

9、对服务器系统提供不定期的性能测试和调优服务。

10、管理员对管理员账户与口令应严格保密、定期修改。

11、每月上报整体运营维保情况，包含但不限于系统运行调试情况、维保工作记录等，每月底报送正式工作报告。

银川市西夏区消防救援大队城市物联网智慧消防检测系统清单				
序号	设备名称	规格型号	单位	数量
一、自动报警主机联网系统				

1	多功能物联网装置（含升级型）	<p>1. 名称：多功能无线传输装置/多功能无线传输装置（升级型）</p> <p>2. 性能：</p> <p>（1）可用于火灾自动报警及联动控制器、电气火灾控制器、智能疏散控制器等火灾智能设备的控制器信号传输。</p> <p>（2）具有光电隔离保护电路，具有较强的抗干扰能力。</p> <p>（3）应能够兼容接收和上传消防水系统水压、水位、温湿度等模拟量信息，应具有模拟量信息提示功能；</p> <p>（4）设备自带备用电源。</p> <p>3. 型号：宁创（NCZS-1000）</p>	套	57
二、消防水联网系统				
2	多功能无线传输装置（含升级型）	<p>1. 名称：多功能无线传输装置/多功能无线传输装置（升级型）</p> <p>2. 性能：</p> <p>（1）设备自带备用电源；</p> <p>（2）具有无线传输功能；</p> <p>（3）具有电压监测功能；</p> <p>（4）至少具备一路 232 接口、一个 485 接口；</p> <p>3. 型号：宁创（NCZS-500）</p>	只	55
3	水压力传感器	<p>1. 名称：水压力传感器</p> <p>2. 性能：</p> <p>（1）测量范围：0-1.6MAP；</p> <p>（2）测量精度：±0.5%FS；</p> <p>（3）输出信号：4-20mA</p> <p>（4）防护等级：≥IP68；</p> <p>（5）传输：具有 485 传输功能；</p> <p>（6）可现场直接上云。</p> <p>3. 型号：山东莱斯特（LST-</p>	支	56

		131)		
4	水位传感器	1. 名称：水位传感器 2. 性能： (1) 测量范围：0-5m； (2) 测量精度：±0.5%FS； (3) 输出信号：4-20mADC； (4) 防护等级：≥IP68； (5) 传输：具有 485 传输功能； 3. 型号：山东莱斯特（LST-136）	支	110
三、智能电气火灾联网系统				
5	多功能无线传输装置（含升级型）	1. 名称：多功能无线传输装置/多功能无线传输装置（升级型） 2. 性能： (1) 设备自带备用电源； (2) 具有无线传输功能； (3) 具有电压监测功能； (4) 至少具备一路 232 接口、一个 485 接口； (5) 能给传感设备供电。 3. 型号：宁创（NCZS-500）	只	57
6	电气火灾监测装置（整套）	1. 名称：电气火灾监测装置（整套） 2. 性能 (1) 精准监测电功率 (2) 精准监测电 (3) 精准监测电流 (4) 精准监测温度 (5) 精准监测剩余电流 (6) 能上传云信息 (7) 现场条件具备，可断电 3. 安装位置：控制室配电柜 4. 型号：乐清睿控（RK-FPS）	套	57

7	剩余电流互感器	1. 应用范围：测量；种类：电流互感器； 2. 绕线形式：多层平绕式； 3. 封装形式：普通电感； 4. 导磁体性质：铁芯； 5. 磁芯形状：帽形； 6. 工作频率：低频； 7. 安装方式：立式非密封； 8. 允许误差： 9. 额定电流： $\geq 5A$ ； 10. 标称电压： ≥ 0.66 千伏。 11. 型号：乐清睿控(RCTK-45)	套	57
8	电流互感器	1. 应用范围：测量；种类：电流互感器； 2. 绕线形式：多层平绕式； 3. 封装形式：普通电感； 4. 导磁体性质：铁芯； 5. 磁芯形状：帽形； 6. 工作频率：低频； 7. 安装方式：立式非密封； 8. 允许误差： 9. 额定电流： $\geq 5A$ ； 10. 标称电压： ≥ 0.66 千伏。 11. 型号：乐清睿控(RCTKD-16)	套	171
9	温度传感器	1. 输入响应时间（模块内数据更新率）为 1 秒同步测量； 2. 不少于 1 路隔离的 485, MODBUS RTU 通讯协议； 3. 采用 RS-485 二线制输出接口时，具有 +15kV 的 ESD 保护功能 4. 速率（bps）可在 1200、2400、4800、9600、19200、38400、57600、115200 中选择； 5. 可选的双协议通讯功能，客户	套	228

		<p>可要求具有 ASCII 码格式或十六进制格式通讯协议；</p> <p>6. 当指令为 ASCII 码格式，适合于微机编程接口；指令为十六进制格式时，适合于单片机编程接口；</p> <p>7. 可设置的温度湿度上下限报警功能；</p> <p>8. 可设置的的时间：月、日、时、分、秒、24 小时或 AM/PM；</p> <p>9. 可存储并显示曾经最大最小的温度湿度值，断电保持；</p> <p>10. 精度等级：温度为 0.2 级；湿度为 0.5 级；</p> <p>11. 供电电源：+7.5~30V；</p> <p>12. 功耗小于 0.1W；</p> <p>13. 工作温度范围为 -40℃~+85℃；</p> <p>14. 存贮条件为 -40℃~+85℃（RH：5%~95%不结露）；</p> <p>15. 体积为 $\geq 106\text{mm} \times 98\text{mm} \times 22\text{mm}$</p> <p>16. 安装方式：壁挂式安装孔；内置斜撑支架也可桌面摆放。</p> <p>17. 型号：乐清睿控(RT1)</p>		
四、重点部位可视化系统				
10	网络摄像机	<p>1. (1) 主要参数应不低于 200 万 ICR 日夜型半球型网络摄像机。</p> <p>(2) 具备对讲、存储等功能；</p> <p>(3) 应具有不少于 2 路报警输入和不少于 2 路报警输出接口，应具有 1 个音频输入、1 个音频输出接口，应支持 MP2L 2、AAC 和 PCM 等音频编码</p> <p>(4) 应具有黑白名单功能，其</p>	台	57

		中白名单可添加不小于 15 个 IP 地址 (5) 可实时在系统进行播放。 (6) 设备至少使用五年。 2. 型号：乐橙（LC-TP2E） / （LC-K2E-L）		
--	--	--	--	--

序号	需要运营维护单位	安装数量 (套)	运营维护期限
1	银川西夏万达广场商业管理有限公司（西夏区万达广场）	1	12 个月
2	银川金凤万达电影城有限公司西夏万达广场店（西夏区万达影城）	1	12 个月
3	宁夏宁阳商业服务有限公司（宁阳文化商业广场）	1	12 个月
4	中国石油宁夏石化公司	1	12 个月
5	北方民族大学（东、西校区）	1	12 个月
6	育才中学	1	12 个月
7	宁大北校区教学楼	1	12 个月
8	宁夏大学科技楼	1	12 个月
9	中国共产党宁夏回族自治区委员会党校	1	12 个月
10	宁夏大学教学主楼	1	12 个月
11	宁夏回族自治区地质局（地矿大厦）	1	12 个月
12	金波小区 2 号楼	1	12 个月
13	宁夏融垦物业服务有限公司(浙江商城综合楼)	1	12 个月
14	宁夏回族自治区中医医院（综合病房楼）	1	12 个月
15	宁夏舜天物业服务有限公司（怡宁公寓 1#、11#）	1	12 个月
16	宁夏宁阳商业服务有限公司（叠翠园 12#）	1	12 个月
17	深圳市万象美物业管理有限公司银川分公司（万达华宅 C 区 7-9#公寓楼）	1	12 个月
18	金波小区 32 号楼锦都公寓	1	12 个月

19	银川澳海物业服务有限公司澳海澜庭分公司（澳海澜庭 2#公寓楼）	1	12 个月
20	银川隆光物业服务有限公司(西萃芳庭 21#楼)	1	12 个月
21	上海永绿置业有限公司银川分公司	1	12 个月
22	宁夏职业技术学院	1	12 个月
23	银川科技学院	1	12 个月
24	骄宸公寓	1	12 个月
25	宁夏财经职业技术学院	1	12 个月
26	银川新华百货连锁超市有限公司西花园店	1	12 个月
27	宁夏漫葡小镇旅游开发有限公司(宁夏瑞信天沐温泉旅游度假区投资管理有限公司)	1	12 个月
28	银川市西夏区丽枫酒店	1	12 个月
29	宁夏体育职业学院	1	12 个月
30	宁夏银瑞物业服务有限公司（锦尚公寓、11 号楼）	1	12 个月
31	物华天阅酒店	1	12 个月
32	宁夏警官职业学院	1	12 个月
33	宁夏职业技术学院图书馆消防总控制室	1	12 个月
34	宁夏职业技术学院物流中心消防总控制室	1	12 个月
35	宁夏回族自治区第四人民医院(新楼)	1	12 个月
36	宁夏工商职业技术学院	1	12 个月
37	宁夏弘德物业服务有限公司文博锦苑公寓	1	12 个月
38	宁夏人民医院西夏区分院	1	12 个月
39	宁夏馨诚安物业服务有限公司	1	12 个月
40	银川市西夏区丽享酒店	1	12 个月
41	宁夏尚品丽呈酒店管理有限公司	1	12 个月
42	银川市新市区百货大楼有限责任公司	1	12 个月
43	北方民族大学附属中学	1	12 个月
44	宁夏华西商场管理有限公司（华西商场）	1	12 个月

45	银川市西夏区爱特酒吧	1	12 个月
46	宁夏艺术职业学院	1	12 个月
47	宁夏工商职业技术学院	1	12 个月
48	宁夏工业职业学院	1	12 个月
49	银川职业技术学院（宁夏广播电视大学银川分校、银川市第一职业高级中学）	1	12 个月
50	宁夏巨顺酒店管理有限公司	1	12 个月
51	银川西夏陵文化旅游投资有限公司	1	12 个月
52	宁夏岳麓高级中学	1	12 个月
53	银川市中关村中学	1	12 个月
54	宁夏雅居乐商业管理有限公司（西夏建材城）	1	12 个月
55	银川市西夏区新天地长者养护中心	1	12 个月
56	宁夏建设职业技术学院	1	12 个月
57	宁夏大学新华学院	1	12 个月

第四章 资格审查

一、资格审查程序

- 1.磋商小组根据《资格审查要求》对供应商的资格进行审查。
- 2.供应商资格审查有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，响应无效。
- 3.资格审查合格的供应商不足 3 家的，不得评审。

二、资格审查要求（根据需要自行调整）

序号	审查因素	审查内容
1	具有独立承担民事责任的能力	（1）供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； （2）供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； （3）供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； （4）供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； （5）供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供符合磋商文件要求的《资格承诺函》，或提供相应的证明材料。
3	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供承诺函。
4	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供符合磋商文件要求的《资格承诺函》，或提供相应的证明材料。
5	参加采购活动前三年内，在经营活动中没有	提供符合磋商文件要求的《资格承诺函》，或提供相应的证明材料。

	重大违法记录	
6	供应商信用记录	<p>查询渠道：“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道；</p> <p>查询时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，其响应无效。联合体形式响应的，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其响应无效。</p> <p>（此项资格条件无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询）</p>
7	法律、行政法规规定的其他条件	无
8	落实政府采购政策需满足的资格要求	<p>（1）若本项目或采购包涉及预留份额专门面向中小企业或小微企业采购，此时建议在《资格证明文件》中提供。其中：若供应商单独投标的，应提供符合要求的《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>（2）若本项目或采购包接受联合体形式参加或者允许合同分包的，且供应商为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新</p>

		<p>疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报,且满足磋商文件关于预留份额的要求。</p> <p>(3)其他:本项目不专门面向中小企业采购,对未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目,以及预留份额项目中的非预留部分采购包,对小微企业报价给予 10 % 的扣除,用扣除后的价格参加评审。监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业,符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业。</p>
9	本项目的其他资格要求	无
10	磋商保证金	无
11	联合体协议	无
12	其他	<p>单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下(同一包号)的政府采购活动。</p> <p>除单一来源采购项目外,为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p>

第五章 评审程序

一、响应文件的符合性审查

1.磋商小组对资格审查合格的供应商的响应文件进行符合性审查，以确定其是否满足磋商文件的实质性要求。

2.磋商小组根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对供应商的响应文件是否实质上响应磋商文件进行符合性审查。供应商有任何一项不符合《符合性审查要求》的，**响应无效**。

3.符合性审查要求（*根据需要自行调整*）

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	法人/负责人授权委托书、法人及被授权人身份证复印件（法定代表人直接响应可不提供，但须提供法定代表人身份证复印件）
2	响应函	符合磋商文件要求。
3	响应完整性	未将一个采购项目或采购包中的内容拆分响应。
4	磋商报价	磋商报价未超过磋商文件中规定的采购项目/采购包预算金额或者采购项目/采购包最高限价。供应商各分项报价不得超过磋商文件中规定的最高限价，否则响应无效。
5	报价唯一性	响应文件未出现可选择性或可调整的报价（磋商文件另有规定的除外）。
6	响应有效期	响应文件中承诺的响应有效期满足磋商文件中载明的响应有效期。
7	实质性要求	对磋商文件标记为实质性要求的均按要求响应并提供。
8	拟分包情况说明（如有）	无
9	进口产品（如有）	磋商文件未明确接受进口产品响应的内容时，供应商所投产品不含进口产品；
10	强制采购节能产品（如有）	如属于强制采购节能产品，供应商提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书。

11	合同履行期限	满足磋商文件要求。
12	其他（如有）	如出现磋商文件规定的无效响应条款的。

二、响应文件的澄清、说明或补正

1.磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

3.对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

4.供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5.磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

6.磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

7.磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

8.磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终

设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

9.最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）第三条第四款情形的（市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目），提交最后报价的供应商可以为 2 家。

三、响应文件的比较与评价

1.经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

2.评审方法和评审标准

（1）本项目采用的评标方法为：**综合评分法，指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。**

（2）非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）：**无**

四、确定成交候选供应商名单

1.磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2.磋商小组要对评分汇总情况进行复核。除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。

五、评审标准（综合评分法）

序号	评审项目	标准分	评分标准
1	报价得分	20 分	<p>供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分=（评标基准价/最终磋商报价）×20。评标基准价是指满足磋商文件要求且根据采购政策进行价格扣除后的磋商价格最低的磋商报价。除低于成本价的磋商报价被拒绝外，最低报价得报价分满分。得分结果由高分到低分依次排列为各自最终得分。</p> <p>磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。</p> <p>评审价格为供应商最终磋商报价。</p> <p>（除算术修正和落实政府采购政策需进行的价格扣除外，不得对供应商的报价进行任何调整。）</p>
2	类似业绩	10 分	<p>供应商提供2022年1月1日至今类似项目业绩：每提供一份类似业绩，得2分，满分10分。</p> <p>注：响应文件附合同原件或协议书扫描件，并加盖供应商公章，否则不得分。业绩时间以合同签订时间或协议书签订时间为准。</p>
3	运维服务保障能力	10 分	<p>1、供应商拟投入本项目的项目经理具有计算机技术与软件专业高级及以上职称证书的得 5 分。</p> <p>2、供应商为本项目配备的信息安全运维人员中，具有计算机技术与软件专业中级及以上职称证书的，每提供 1 人得 1 分，满分 5 分。</p> <p>注：（1）以上人员不重复计算，所有证书必须在有效期内，提供不全或未提供不得分；</p> <p>（2）响应文件中须附运维团队 2025 年 1 月至今任意一个月社保缴纳证明，提供不全或未提供的不得分。</p>
4	运维服务管理体系建设	10 分	<p>供应商需结合本项目实际情况提供运维服务管理体系，包括但不限于以下内容：运维服务管理体系、运维服务质量管理、建立运维服务制度及规范、培训方案；对运维的难点、重点的</p>

		<p>分析及对策，包括但不限于建设现状、网络拓扑、应用系统、网络资源和存储资源池建设使用情况以及供应商具备的优势能力：</p> <p>1. 运维服务管理体系建设方案目标明确，运维服务管理体系涵盖服务形式、事件管理、问题管理、配置管理、变更管理，紧密贴合项目实际，提供的运维服务质量管理方案涵盖质量管理、质量评价与考核、质量保证服务等内容，且建立了健全的运维服务制度及规范，内容涵盖驻场管理、工作规范，各类方案要素详细且全面，各项指标要求明确、准确，重难点分析到位，对影响项目成果质量的关键环节、关键因素把握精准，完全能够实现其技术目的，能有效推进项目实施的，得 10 分。</p> <p>2. 运维服务管理体系建设方案目标明确，运维服务管理体系涵盖服务形式、事件管理、问题管理、配置管理、变更管理，基本贴合项目实际，符合本项目需求，提供了提供的运维服务质量管理方案且建立了运维服务制度及规范，主要的方案要素和指标要求明确、准确，对影响项目成果质量的关键环节、关键因素以及重难点有较为准确的分析，能够实现其技术目的，得 8 分。</p> <p>3. 运维服务管理体系建设方案较完善，运维服务体系相关内容描述缺乏针对性，服务质量管理深度不够，运维服务制度及规范笼统，缺乏合理的实施条件，可以部分满足项目需求的，得 6 分。</p> <p>4. 运维服务管理体系内容覆盖不全面，缺项漏项较多，运维服务体系不成熟，无法保证服务质量，服务制度及规范粗略，无法指导实际工作的，得 4 分。</p> <p>5. 提供的运维服务管理体系建设方案内容有重大缺失，无操作性，未结合本项目实际实施情况表述或套用其他项目内容的，得 2 分；</p> <p>6. 简单照抄磋商文件需求和评分标准内容、无详细描述，或未提供相应内容的不得分。</p>
5	运维服务实施方案	<p>10 分</p> <p>供应商需结合本项目实际情况提供运维服务实施方案，包括但不限于以下内容：运维服务准备、工作职责、人员组织机构、服务计划；</p> <p>1. 提供的运维服务实施方案内容详尽完善，运维服务准备涵盖工具准备、人员准备以及签订必要的协议和约定，且提供的人员组织机构有明确的角色分工和岗位职责，服务计划涵盖时间安排、进场阶段、服务阶段、总结验收阶段等内容，工作流程科学细致、实施步骤详细周密、运维服务实施方案工作计划拟定清晰明确，整体方案逻辑缜密，贴合本项目实际实施情况进行表述的，得 10 分；</p> <p>2. 提供的运维服务实施方案内容全面具体，运维服务准备涵盖工具准备、人员准备，提供的人员组织机构有角色分工和岗位职责，服务计划表述清晰能够满足采购人要求，工作流程具体、实施步骤具体明确，整体方案逻辑清晰，结合本项目实</p>

			<p>际实施情况进行表述的，得 8 分；</p> <p>3. 提供的运维服务实施方案内容较完善，服务准备不充分，实施方案符合行业规程，服务计划工作流程表述相应节点、实施步骤表述笼统，有人员组织结构，但分工和岗位职责描述粗略，只能部分实现项目采购需求目标的，得 6 分；</p> <p>4. 提供的运维实施方案有缺项漏项，人员分工和岗位职责不明确，服务计划不详细，缺乏合理的实施条件，缺乏针对性和可操作性的，得 4 分；</p> <p>5. 提供的运维服务实施方案内容有重大缺失，未结合本项目实际实施情况表述，无操作性的，得 2 分；</p> <p>6. 简单照抄磋商文件需求和评分标准内容、无详细描述，或未提供相应内容的不得分。</p>
6	软件、硬件运维保障方案	10 分	<p>供应商需结合本项目实际情况提供软件、硬件运维保障方案，包含但不限于以下内容：运维服务管理流程、运维管理制度及规范、故障处理解决方案、软硬件运维保障措施等：</p> <p>1. 提供的方案详尽完善，思路详细明确，管理流程科学细致、实施步骤详细周密，能够完全保障项目运维；管理制度及规范合理，能够紧密结合项目实际情况，可操作性强；故障处理解决方案拟定清晰明确，能够有效指导实际工作；有健全的保障措施，为项目运维提供强有力的保障和支撑的，得 10 分；</p> <p>2. 提供的方案全面具体，对运维工作量有合理的认识，为本项目制定了相应的管理流程和实施步骤；管理制度能够与项目实际情况结合，具有可操作性；故障处理解决方案能够基本满足项目需求，有较为完善的保障措施的，得 8 分；</p> <p>3. 提供的方案内容没有缺项漏项，对工作量和内容有一定的认识，管理流程表述简单；实施步骤表述笼统，深度不够；有故障处理解决方案，但缺乏针对性；有保障措施但内容粗略的，得 6 分；</p> <p>4. 提供的方案内容有缺项漏项，对工作内容和工作量认识不足，思路不清晰，管理流程缺乏指导性；管理制度及规范不合理或缺失；故障处理解决方案不合理或缺失；保障措施不健全或缺失的，得 4 分；</p> <p>5. 提供的方案有重大缺项漏项，内容粗略，运维工作流程混乱、实施步骤表述含糊，故障处理解决方案及保障措施内容有重大缺失的，得 2 分；</p> <p>6. 简单照抄磋商文件需求和评分标准内容、无详细描述，或未提供相应内容的不得分。</p>
7	应急保障服务方案	10 分	<p>供应商需结合本项目实际情况提供应急保障服务方案，包含但不限于以下内容：应急响应组织、应急处理流程、应急能力支撑、应急预案、总结改进：</p> <p>1. 方案中对本项目可能发生的事件类型、危害程度等情况进行了风险分析和预判，分析、预判情况实事求是，符合项目实际情况的，根据风险预判情况，有针对性地提出了应急处理措施和办法，且措施切实可行服务具体，针对应急处理措施方</p>

			<p>案符合实际活动需求，内容覆盖全面的，得 10 分；</p> <p>2. 能够结合本项目采购需求提供应急处理措施方案，内容全面，能够基本保证项目需求，实施具备保障性强且能够对应预判事故及处理预案内容的，得 8 分；</p> <p>3. 应急保障服务方案内容完整但不够详细，简要说明可能预警到的事件情况及能够提供的处理措施的，未能充分体现项目实际情况，部分满足项目需求的，得 6 分；</p> <p>4. 应急保障服务方案内容有缺项漏项，处理流程不具体，缺乏应急处理能力和支撑条件，提供的应急预案不具备指导性，内容空洞，未结合项目实际情况的，得 4 分；</p> <p>5. 应急保障服务方案中内容有重大缺失，表述简要、风险预判内容覆盖面不全、预判内容不够细致，对应的处理措施不具备基本保障性的，得 2 分。</p> <p>6. 简单照抄磋商文件需求和评分标准内容、无详细描述，或未提供相应内容的不得分。</p>
8	服务质量承诺方案	10 分	<p>供应商需结合本项目实际情况提供服务质量承诺方案，包括但不限于以下内容：服务响应时间及故障处理时限、服务管理、风险识别管理、服务承诺：</p> <p>1. 提供的服务质量承诺方案内容详尽完善，服务响应时间及故障处理时限完全满足项目需求，响应迅速，有具体的保障措施；服务管理水平高，组织健全，执行保障措施全面可靠；风险识别管理科学合理，对风险点分析准确，把握精准，有详细的解决方案；相关服务承诺完全满足采购需求或优于采购需求的，得 10 分；</p> <p>2. 提供的服务质量承诺方案内容完整，服务响应时间及故障处理时限基本满足采购需求，响应及时；有服务管理能力体现，措施得当；对风险点有基本的认识，有解决方案，结合本项目实际实施情况进行表述的，得 8 分；</p> <p>3. 提供的服务质量承诺方案内容完整但不够详细，有响应时间和故障处理时限的描述，但响应速度不及时；管理能力较弱，缺乏保障措施，风险识别管理仅有要点表述，与项目实际情况结合不紧密的，得 6 分；</p> <p>4. 方案内容有缺陷漏项，响应时间不明确，服务管理能力不具体，对风险点缺乏合理的认识，无法全面满足项目实施需求的，得 4 分；</p> <p>5. 内容有重大缺失，服务响应时间及故障处理时限无法保障项目顺利实施，管理方案表述逻辑混乱，前后内容逻辑无法连贯，逻辑不通的，得 1 分；</p> <p>6. 简单照抄磋商文件需求和评分标准内容、无详细描述，或未提供相应内容的不得分。</p>
9	运维安全方案	10 分	<p>供应商需结合本项目实际情况提供运维安全方案，包括但不限于以下内容：安全管理制度、安全运维措施、安全保密承诺等内容：</p> <p>1. 供应商具有完善的安全运维管理制度，安全运维责任落</p>

		<p>实到位，安全运维管理措施完备、可靠，能够提供相关材料以证明其安全运维管理工作到位、措施可靠；根据本项目特点制定了专门的安全运维措施，对本项目的安全运维风险点分析全面、到位，制定的工作措施可靠、操作性强的，并且有完备的应急方案，运维人员全面履行保密义务，不违规记录、存储、传播涉密信息，做好离职脱密期管理，签订离岗保密承诺书等的，得 10 分；</p> <p>2. 供应商具有较完整安全运维管理制度，明确了安全运维责任，具有可操作的安全运维管理措施，并提供了相应材料证明其具备具有合格的安全运维能力；根据本项目特点制定了专门的安全运维措施，对本项目的安全运维风险点分析存在缺项，制定的工作措施具有操作性的，并制定了专门的应急方案，对安全保密有基本完善的承诺的，得 8 分；</p> <p>3. 方案内容完整，但是缺乏针对性，明确了安全运维责任，安全运维管理措施难以实现其目的或者措施覆盖不全面，提供的证明材料不完整；为本项目制定的安全运维措施针对性不强，对本项目安全运维风险点认识存在缺陷，安全运维措施和应急方案存在引用错误或者前后不一致或者存在与本项目无关的内容的，安全保密承诺缺乏针对性的，得 6 分；</p> <p>4. 供应商的安全运维制度、岗位职责或工作措施不完整，未提供证明材料；制定的措施及方案套用其他项目方案，内容过于形式化，欠缺实操经验，安全保密承诺不具体的，得 4 分；</p> <p>5. 方案内容有重大缺失，逻辑混乱，描述不清楚，无法指导本项目运行工作或摘抄其他项目方案的，得 2 分；</p> <p>6. 简单照抄磋商文件需求和评分标准内容、无详细描述，或未提供相应内容的不得分。</p>
--	--	---

备注：

1.若为政务信息系统采购项目，应按照《政务信息系统政府采购管理暂行办法》（财库〔2017〕210号）规定，采购货物的，价格分值占总分值比重应当为30%，采购服务的，价格分值占总分值比重应当为10%，无法确定项目属于货物或服务的，由采购人按照有利于采购项目实施的原则确定项目属性。

2.符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第三条第三项的规定和执行统一价格标准的项目，其价格不列为评分因素。

3.有特殊情况需要在上述规定（货物项目的价格分值占总分值的比重为30%至60%，服务项目的价格分值占总分值的比重为10%至30%）范围外设定价格分权重的，应当经本级人民政府财政部门审核同意。

第六章 合同草案条款

合同编号：

签订地：

甲方（采购人）：

住所地：

乙方（中标人）：

住所地：

乙方于____年____月____日参加了（采购人）组织的“____（项目名称及项目编号）”采购活动，经评标委员会评审确定乙方为中标供应商，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》和相关的法律法规规定，以及磋商要求，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同标的

（此项中内容应提取磋商、响应文件要点内容）

（一）乙方依本合同的约定接受甲方委托并为甲方提供服务。双方约定，本合同项下服务的内容为_____；

（二）乙方应按下列要求完成服务工作：

1.服务地点：_____；

2.服务期限：_____；

3.维保期限：_____；

4.服务质量要求：_____；

5.售后服务及培训要求（如有）：具体内容详见磋商或响应文件第____页至第____页。

第二条 合同金额及支付

（一）合同金额

合同金额为人民币（大写）：_____（¥_____）明细如下：

序号	服务项目明细	单价/万元
1		
2		

此价格为合同执行不变价，该价款包括了服务价格及与之配套的设计、制造、正版软件、检验、包装、运输、保险、税费、组织验收、培训、服务（包括技术资料、图纸提供等）、质保期服务等全部价款，除此之外，甲方不再向乙方支付其他任何费用。***(上述中价款包含内容应根据项目具体修改)***

(二) 款项支付方式

1.付款方式、时间

合同签订之后 10 个工作日之内支付合同金额的 30%，2026 年 12 月支付剩余合同金额的 70%。

2.乙方开户银行名称、地址和账号为：

收款人：

开户银行：

账号：

地址：

.....

第三条 交付、验收

(一) 交付要求

1.阶段性成果（如有）：

时 间	内 容
.....
.....
.....

2.乙方向甲方提供的服务工作成果不能令甲方满意的，甲方可将不满意之处通知乙方，并给乙方_____天的期限改正或弥补，如乙方在甲方所给的期限内未能改正或弥补，甲方有权立即停止支付所有费用直到乙方能提供令甲方满意的服务为止。

（二）验收要求

1.验收方式：（一次性验收、分节点验收、分期验收）；

2.验收流程：乙方完成本项目所有内容，经自检合格后向甲方书面提出验收申请，自验情况作为相关证明材料。甲方应当自收到乙方提出的履约验收申请之日起5个工作日内审核是否达到合同约定的验收条件，达到履约验收条件的，启动验收程序，编制验收方案（后附验收方案）并成立验收小组，组织履约验收具体工作，验收小组出具书面验收意见。

3.验收标准：根据国家、宁夏回族自治区法律法规要求、行业规定及标准，《磋商》要求及《响应文件》响应内容进行验收；

4.验收资料：包括但不限于服务成果、自验情况说明、项目过程资料等（具体根据项目情况修改）；上述验收资料、中标通知书、合同等相关资料胶装装订作为验收报告在验收当天递交。

5.如发现服务成果与合同不符，甲方有权限根据核验结果要求乙方立即整改或者提出索赔要求。

.....

第四条 所有权归属

双方确定，因履行本合同所产生的服务成果及其相关所有权权利归属，按下列条款确定：

1.服务成果产生的知识产权和其他权利归_____（甲、乙、双）方所有，包括但不限于申请、登记注册、使用、转让等；

2.乙方利用服务费用所购置与服务工作有关的设备、器材、资料等财产，归（甲、乙、双）方所有；

3.甲方有权利用乙方按照本合同约定提供的服务成果，进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，由_____（甲、乙、双）方享有（如有）；

4.乙方有权在完成本合同约定的服务工作后，利用该项服务成果进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归双方所有。具体相关利益的分配另行协商。

5.乙方保证：在履行本合同时不违反国家有关知识产权管理相关规定，乙方保证甲方在使用乙方提供给甲方的产品、技术、服务、软件或其与其他部分相互连接时不受到第三方提出关于侵犯知识产权以及非法使用等方面的法律指控。任何第三方如果提出这样的指控，乙方须与第三方交涉并承担由此而引起的一切法律责任和费用，甲方不承担由此引起的任何法律责任，乙方应负责赔偿甲方由于第三方指控上述侵权而产生的一切损失。

第五条 知识产权保护

1.乙方保证，甲方在享受服务或者服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任；如因此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿。

2.乙方为执行本合同而提供的技术资料或者其他相关资料、软件等由甲方永久免费使用。

.....

第六条 甲方的权利及义务

（一）甲方的权利

1.甲方有权要求乙方按本合同约定的内容、期限、地点、质量要求提供服务工作；

2.甲方有权要求乙方对其提供的服务工作所涉及的所有问题进行解答，直至能达到甲方的要求；

3.甲方有权组织相关人员对乙方提供的服务工作进行验收；

4.甲方有权许可_____使用乙方按本合同约定向其提供的服务工作；

5.在质量保证期内，如甲方认为乙方提供的服务需要改进的，甲方有权要求乙方在甲方规定的时间内免费继续改进（如有）。

（二）甲方的义务

1.甲方应按本合同约定的金额、方式、时间向乙方支付服务费用；

2.甲方应按本合同的约定向乙方提供相关技术背景资料、资料及相关数据；

3.甲方应按本合同的约定向乙方提供相应的工作条件，完成配合事项包括（如有）；

4.甲方应按期接受乙方提交的符合本合同约定的服务工作成果。

第七条 乙方的权利及义务

（一）乙方的权利

1.乙方有权要求甲方按本合同约定的金额、方式、时间向乙方支付服务费用；

2.乙方有权要求甲方按本合同的约定向乙方提供项目相关技术、背景和数据资料；

3.乙方有权要求甲方按本合同的约定向乙方提供相应的工作条件；

4.甲方未按约定接受乙方提交的符合本合同约定的服务成果的，乙方有权利要求甲方接受并按本合同约定支付费用。

（二）乙方的义务

1.乙方应按本合同约定的内容、期限、地点、质量要求提供服务工作；

2.乙方应对甲方提供的技术背景资料、技术资料、相关数据、样品以及和甲方合同关系存续期间所获得的甲方相关信息包括但不限于技术秘密及商业秘密，负有向第三人保密的义务；

3.未经甲方同意，乙方不得将本合同项下部分或全部的服务工作向第三人转包、转让或者分包。乙方对其向甲方提交的服务成果，不得再让与、转让或提供给第三人使用；

4.乙方应提供足够数量的称职的技术人员来履行本合同约定的义务；乙方应对其履

行合同的技术人员的一切行为负完全责任并使甲方免受其技术人员因执行合同任务所引起的一切损害；

5.在质量保证期内，如甲方认为乙方提供的服务成果需要改进的，乙方应当在甲方规定的时间内免费继续改进（如有）。

第八条 违约责任

1.乙方逾期交付服务成果时，每逾期1日乙方向甲方支付合同总金额3‰的违约金；逾期交付超过30日，甲方有权决定是否继续履行合同，如甲方决定终止履行合同的，乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金，并且赔偿甲方因此所遭受的损失。

2.乙方虽未逾期但乙方所提供服务成果及与之配套项目等不符合合同约定标准或有产权瑕疵的，甲方有权拒收，要求乙方按合同约定继续履行，同时，乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金。如果合同总金额价款已经支付完毕或者开始支付合同价款时才发现产权有瑕疵的，乙方仍须支付上述违约金并且赔偿甲方由此所遭受的一切损失。

3.乙方完全不能交付服务成果时，乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金后，双方的权利义务终止。

4.除本条已经明确列明乙方应承担责任的情形下，如乙方违反本合同其他条款的，甲方根据乙方的违约情形的严重程度按照合同总金额10-30%的区间范围内向乙方主张违约责任，同时向乙方主张因乙方的违约行为给甲方造成的各种直接和间接的损失。

5.因甲方过错而给乙方造成的损失，由甲方负担。

第九条 保密责任

1.乙方在合同履行期间知悉甲方的工作秘密（包括相关业务信息），不得透露或以其他方式提供给合同双方以外的其他方（包括乙方内部与本合同无关的任何人员），乙方的保密责任不因本合同的终止而终止。

2.乙方违反本合同所规定的保密义务，应按照本合同总金额的10%支付违约金。

.....

第十条 转让

除采购文件规定且甲方事先书面同意外，乙方不得将本合同项下的权利义务转让给任何第三方。

第十一条 不可抗力

- 1.“不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、叛乱、瘟疫、自然灾害等；
- 2.受影响的一方对因不可抗力而不能履行或延迟履行合同义务不承担责任；
- 3.双方在不可抗力事件停止后或影响消除后立即继续履行合同义务，合同有效期和／或有关履行合同的预定的期限相应延长；
- 4.如不可抗力发生致使本合同的履行成为不必要或不可能，在提供相关证明后，任何一方可以通知对方解除合同。

第十二条 联系人

- 1.双方确定，在本合同有效期内，甲方指定_____为甲方项目联系人，乙方指定为乙方项目联系人。
- 2.一方变更项目联系人的，应当提前_____日以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十三条 争议的解决

甲乙双方在合同履行中发生争议，应通过协商解决。如协商不成，可以将争议提交至_____（提示：合同内容权利义务明确，可设为仲裁，如合同内容涉密，应将纠纷地设为法院）。

- 1 银川仲裁委员会。
- 2 甲方所在地有管辖权的人民法院。

本合同中留存的通讯地址、联系电话，用于接收文件的送达地址。同时，如因本合同发生纠纷而诉诸法院/仲裁，本合同中所列明的通讯地址、联系电话将作为司法送达地址。该送达地址适用于包括仲裁、一审、二审、再审、执行等各个诉讼阶段。如

合同期内或诉讼/仲裁期间一方通讯地址、联系电话变更的，应及时告知相对方及受诉法院/仲裁变更后的通讯地址、联系电话。如果提供的通讯地址、联系电话不准确、或不及时告知变更后的通讯地址、联系电话，导致各类通知或诉讼文书无法送达或未及时送达，该方将自行承担由此可能产生的法律效果。相对方、受诉法院/仲裁机构将文书邮寄至送达地址或以电子方式送达即视为有效送达。

第十四条 合同的生效及其他

1.由甲、乙双方法定代表人（或者被授权代表）签字并加盖单位公章，以最后一方签字日期为合同生效日期。

2.磋商（包括澄清、修改）、乙方响应文件、乙方在评审过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件（如有）与本合同具有同等法律效力并作为项目验收依据。

3.本合同一式__ 份，甲方 份，乙方 份。

第十五条 合同附件

1.成交通知书；

.....

甲 方：

乙 方：

单位名称(公章)：

单位名称(公章)：

法定代表人（被授权代表）签字：

法定代表人（被授权代表）签字：

联系电话：

联系电话：

年 月 日

年 月 日

备注：

1. 合同范本为通用模板，各部门在实际使用过程中可依据需要对条款适当删减；

2. 范本内金额数据描述为“以上”、“以下”均包含本数。

第七章 响应文件格式

响应文件

项目名称：

项目编号：

供 应 商：_____（盖章）

____年____月____日

一、资格证明文件

1.具有独立承担民事责任的能力的证明文件

2.供应商资格承诺书

供应商资格承诺书(仅供参考)

致：（采购人/采购代理机构）

在参与本次（项目名称）磋商中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；

（五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织；

（六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；

（七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下：

序号	单位名称	相互管理
1		
.....		

上述承诺真实有效，否则我方负全部责任。

供应商（加盖公章）：

日期：

3.落实政府采购政策需满足的资格要求（如有，如中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函、属于监狱企业的证明文件、政府强制采购等）

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员（ ）人，营业收入为（ ）万元，资产总额为（ ）万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员（ ）人，营业收入为（ ）万元，资产总额为（ ）万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

- 1.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年数据，无上一年数据的新成立企业可不填报。
- 2.上述“标的名称”，详见第三章采购需求中明确的“标的名称”。
- 3.上述“采购文件中明确的所属行业”，详见供应商须知。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

4.其他落实政府采购政策资格要求（如有）

5.法律、行政法规规定的其他条件（如有）

6.本项目的特定资格要求（如有）

7.磋商保证金证明（如有）

8.联合协议（如有，适用接受联合体响应，且供应商组成联合体响应）

9.其他（如有）

二、符合性审查证明文件

1.响应函

响应函

致：（采购人/采购代理机构）

我方已详细审查全部磋商文件和采购公告，自愿参加（项目名称）的采购活动，并做出如下承诺：

一、本响应有效期为自提交响应文件的截止之日起____个日历日。

二、我方授权（姓名和职务）代表我方（供应商名称）全权处理本项目响应的有关事宜。

三、我方提供的全部文件资料均是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

四、我方承诺按照磋商文件的要求提交磋商保证金，如我方成交，支付相关代理费用，并在法律规定的期限内签订政府采购合同，按照磋商文件提交履约保证金，在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

五、（其他条款，如有）

供应商（加盖公章）：

联系地址：

联系电话：

电子传真：

电子邮件：

邮政编码：

日期：

2.授权委托书（如有，自然人响应无须提供授权委托书，仅提供身份证明文件）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商）的法定代表人（单位负责人等），现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改（采购项目）_____响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

供应商（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人等）（签字或签章）：

委托代理人（签字或签章）：

日期：

附：法定代表人（单位负责人等）及委托代理人身份证明文件

法定代表人（单位负责人等）身份证明（仅供参考）

致：（采购人/采购代理机构）

兹证明，姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____，系（供应商名称）
的法定代表人（单位负责人等）。

附：法定代表人（单位负责人等）身份证明文件

供应商（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人等）（签字或盖章）

日期：

3.报价一览表

报价一览表

报价	<input checked="" type="checkbox"/> 固定总价项目 人民币大写： 人民币小写：
	<input type="checkbox"/> 固定单价项目 人民币大写： 人民币小写：
	<input type="checkbox"/> 费率项目：按照****（磋商文件中规定的）标准的 %
	<input type="checkbox"/> 折扣项目：按照****（磋商文件中规定的）标准的__%
	<input type="checkbox"/> （其他报价方式）
合同履行期限	
备 注	1.报价为供应商考虑各种因素（含折扣、优惠等）的最终报价。 2.报价应和《分项报价表》中的总价相一致。

供应商（加盖公章）：

日期：

4.拟分包情况说明及分包意向协议（如有，适用允许合同分包，且供应商拟合同分包的情形）

拟分包情况说明（如有）

致：（采购人/采购代理机构）

我单位参加贵单位组织的（项目名称）的采购活动。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承诺主体名称	分包承担主体类型	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额 （人民币元）	占合同金额的比例 （%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业 <input type="checkbox"/> 其他（具体明确类型）				
合计						

供应商（加盖公章）：

日期：

分包意向协议（仅供参考）

甲方（供应商）：

乙方（拟分包单位，可与多个乙方分别签订或整合签订）：

甲方承诺，一旦在（采购项目名称）采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：

2.分包金额：，该金额占该采购包合同金额的比例为 %。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同，且乙方不再次分包。

本协议自双方盖章之日起生效，如甲方未在该项目/采购包中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

5.供应商对本项目报价的声明函

致：（采购人/采购代理机构名称）

我单位在参与（项目名称）（项目编号：_____）项目的采购活动中声明如下：

我单位报价为_____，未超过本项目预算价（最高限价）_____。

我公司所报的价格明细在合同履行过程中是固定不变的，不以任何理由予以变更。

我公司响应文件中无任何包含价格调整的要求。

若我单位以上声明不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商：_____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或签章）：

日期：

6.供应商对本项目响应文件附加条件的声明函

致： （采购人/采购代理机构名称）

我单位在参与 （项目名称）（项目编号：_____） 项目的采购活动中声明如下：

我单位响应文件中附加条件如下：

1、

2、

3、

...

若我单位以上声明不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商： _____（盖公章）

法定代表人或委托代理人（签字或签章）：

日期：

注 1： 响应文件中无附加条件的无须填写。

注 2： 供应商应谨慎在响应文件中提出附加条件，如提出的附加条件采购人无法接受，其响应将被认定为无效响应。

7.其他符合性审查证明文件（如符合实质性要求的证明文件等）

三、采购需求响应表

1.商务要求响应表

序号	商务条款	磋商文件要求	响应内容	偏离情况	备注
1					
...	

供应商（加盖公章）：

日期：

2.技术要求响应表

序号	技术条款	磋商文件要求	响应内容	偏离情况	偏离说明	备注
1						
...

供应商（加盖公章）：

日期：

3.政府优先采购产品明细表（如有）

序号	标的	生产者（制造商）	品牌	规格型号	发证机构	认证证书编号	认证到期日期

供应商（加盖公章）：

日期：

4.磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料

5. 供应商信息采集表

供应商名称	法定代表人	供应商所属性别	外商投资类型

[提示事项]

1. 供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。
2. 供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。
3. 外商投资类型请填写“外商单独投资” “外商部分投资”或“内资”。

四、评审内容

供应商根据第五章评审程序规定的评审因素自行编制内容，格式自拟。

1.商务部分评审内容

.....

2.技术分评审内容

.....